

Działka budowlana na wsi ok 75 km od morza i Miel - Wielawino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 49 000 / 22,27 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Grzmiąca	Nr działki:	
Miejscowość:	Wielawino	GPS:	53.801775, 16.428505

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Grzmiąca
Miejscowość:	Wielawino

OPIS

SPRZEDANE. GRATULUJEMY UDANEJ TRANSAKCJI DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 735 ZŁ MIESIĘCZNIE !!
SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działkę można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 5 lat.
Działka nr 279/5 w miejscowości Wielawino gm. Grzmiąca Zalety działki: - dojazd asfaltem, - ok. 160 m od najbliższych zabudowań, - w pobliżu dużych obszarów leśnych, - w drodze przebiega sieć wodociągowa, - decyzja o warunkach zabudowy pozwalająca na budowę domu jednorodzinnego. Decyzji o warunkach zabudowy zezwala na: - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego; - budowę budynku gospodarczo-garażowego, wolnostojącego. Wielkość powierzchni zabudowy: 20%, Wielkość powierzchni zielonej: 60%. (więcej informacji zamieszczono w jako załączniki w zdjęciach). Działka leży na terenie Natura 2000 - Ostoja Drawska - rozważono brak wpływu inwestycji na obszar Natura 2000. Klasy gruntów: grunty rolne RV; Przed wybudowaniem budynków działka podlega procedurze wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w Starostwie Powiatowym. W sąsiedztwie w odległości ok. 160m znajduje się teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej wsi Wielawino. Bardzo dobre warunki do zamieszkania i wypoczynku dla osób ceniących rytm życia na wsi. Odległość: - ok. 5 km od Grzmiącej. - ok. 75 km od Bałtyku (Mielno); Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: - minimalny wkład własny - 10%; - po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem; - spłata w ratach miesięcznych lub innych; - okres spłaty nawet do 5 lat (60 miesięcy); - bez sprawdzania zdolności kredytowej; - zabezpieczenie - tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-19 10:40:02













