

## Na sprzedaż działka budowlana

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 168 000 / 120,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	zielonogórski	Arkusze:	
Gmina:	Zabór	Nr działki:	103,104,107,95/2,96/2
Miejscowość:		GPS:	,

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1400 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	zielonogórski
Gmina:	Zabór
Kod pocztowy:	66-003

## OPIS

Działka rolna z możliwością uzyskania decyzji o warunkach zabudowy  
Oferujemy Państwu na sprzedaż działki zlokalizowane w Gminie Zabór, blisko nowej obwodnicy, z widokiem na łąki i lasy.

Działki znajdują się zaledwie 15 km od centrum Zielonej Góry, wiodącego miasta uniwersyteckiego z bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą miejską, w której znajdują się między innymi ośrodki kultury: Muzeum Lubuskie, Teatr Lubuski, Filharmonia, Amfiteatr, atrakcje dla każdego m.in.: Centrum Rekreacji i Sportu, Palmiarnia, deptak.

Zgonie z klasyfikacją gruntów są to łąki IV i V klasy oraz R IVa, IVb, V, VI klasy.

### ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- działka znajduje się zaledwie 15 km od centrum Zielonej Góry i 22 km od Lubiatowa ,
- przepiękny widok na otaczającą przyrodę,
- bliskie sąsiedztwo z ośrodkami rekreacyjnymi oraz winnicami
- obwodnica miejscowości Łaz i Zabór

Doradca klienta: Aleksandra Krychowska

tel. 68 324 20 00

tel. kom. 533 303 888

e-mail: [ola@zachodnieruchomosci.pl](mailto:ola@zachodnieruchomosci.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 303 888
Email:	<a href="mailto:ola@ZachodNieruchomosci.pl">ola@ZachodNieruchomosci.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>Zachód Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-25 00:05:01

