

Na sprzedaż działka budowlana - Zabór

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 185,68 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	zielonogórski	Arkusz:	
Gmina:	Zabór	Nr działki:	140/23
Miejscowość:	Zabór	GPS:	51.9517585, 15.7167036

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1131 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)

Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	zielonogórski
Gmina:	Zabór
Miejscowość:	Zabór
Kod pocztowy:	66-003

OPIS

Oferujemy Państwu na sprzedaż działkę budowlaną przy granicy lasu o pow. 1131m2 zlokalizowaną w gminie Zabór. Miejscowość znajduje się zaledwie 16 km od centrum Zielonej Góry, wiodącego miasta uniwersyteckiego z bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą miejską, w której znajdują się między innymi ośrodki kultury: Muzeum Lubuskie, Teatr Lubuski, Filharmonia, Amfiteatr, atrakcje dla każdego m.in.: Centrum Rekreacji i Sportu, Palmiarnia, deptak. Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem funkcji agroturystycznej, możliwość zabudowy towarzyszącej w tym garaż i obiekt gospodarczy oraz usług wybudowanych max. do 30% powierzchni użytkowej budynku.

Przy działce znajduje się woda, prąd w bliskiej odległości.

Atuty nieruchomości:

- dobry i szybki dojazd do działki,
- doskonała lokalizacja dla osób chcących uciec od miejskiego zgiełku,
- przepiękny widok na otaczającą przyrodę,
- dobra lokalizacja względem dużych aglomeracji miejskich: Zielona Góra, Wrocław, Poznań,

W gminie Zabór znajduje się kompletna infrastruktura społeczna: Urząd Gminy, przedszkole, szkoła podst. i gimnazjum, kościół, ośrodek zdrowia, apteka, poczta, bank, liczne sklepy, kąpielisko, PKS.

Doradca klienta: Aleksandra Krychowska

tel. 68 324 20 00

tel. kom. 533 303 888

e-mail: ola@zachodnieruchomosci.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 303 888
Email:	ola@ZachodNieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Zachód Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-25 00:05:01

