

Na sprzedaż działka budowlana - Śrem

Oferta działki nr identyfikatora 302604_4.0007.2461



Cena: 4 368 210 / 210,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	śremski	Arkusze:	
Gmina:	Śrem	Nr działki:	2461
Miejscowość:	Śrem	GPS:	52.074686157, 17.019473419

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	20801 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Stanisława Staszica
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)

Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	śremski
Gmina:	Śrem
Miejscowość:	Śrem
Kod pocztowy:	63-100

OPIS

BEZ PROWIZJI POŚREDNIKA! DZIAŁKA w ŚREMIE z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA, TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH SKŁADÓW i MAGAZYNÓW oraz ZABUDOWY USŁUGOWEJ.

Na sprzedaż działka o powierzchni 2.0801 ha (tj. 20.801 m²), z dostępem do drogi publicznej, w kształcie zbliżonym do trapezu, z mediami w drodze, zlokalizowana w Śremie przy ul. Stanisława Staszica 7. Dojazd drogą asfaltową.

Dla tego terenu uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- UCHWAŁA NR 303/XLI/05 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE z dnia 18 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Śremskiego Parku Inwestycyjnego - Obszar Zachodni, w którym to działka przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej z zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym (7U/ZP), teren zieleni urządzonej i wód powierzchniowych (5ZP/WS), oraz teren zabudowy usługowej z zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym (1U/ZP)

- UCHWAŁA NR 195/XXIV/08 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Śremskiego Parku Inwestycyjnego - Obszar Zachodni, w którym to część działki przeznaczony jest pod teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (1P/U)

CENA SPRZEDAŻY wynosi 4.368.210 zł. Forma prawna: własność. Nieruchomość nie jest w żaden obciążona.

UWAGA! Kupujący nie płaci prowizji pośrednikowi! Oferta licencjonowanego pośrednika gwarancją bezpiecznej transakcji.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację! BEZPŁATNIE pomagamy w uzyskaniu KREDYTU. Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Kontakt: STREFA NIERUCHOMOŚCI Agata Ziętkiewicz, tel. 606 250 270

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 606 250 270, +48 606 250 270
Email:	biuro@strefa-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Strefa Nieruchomości Agata Ziętkiewicz Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-16 23:15:02

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych



