

Uzbrojona Ogrodzona Pod szeregiemki letni - Władysławowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 519 900 / 452,09 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	pucki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Władysławowo	GPS:	54.7862777, 18.3875406

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1150 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	pucki
Miejscowość:	Władysławowo

OPIS

MOŻLIWOŚĆ ZBUDOWANIA DOMU WOLNOSTOJĄCEGO, BLIŹNIAKA A NAWET SZEREGU 4 LOKALOWEGO Z PODZIAŁEM NA DWIE KONDYGNACJE.

LOKALIZACJA:

Władysławowo - miejscowość z rozbudowaną infrastrukturą turystyczną. Położenie nad otwartym morzem i Zatoką Pucką, a także w pobliżu Nadmorskiego Parku Krajobrazowego stanowi jeden z walorów turystycznych. W mieście znajduje się port morski położony nad otwartym morzem, którego część stanowi zachodni falochron pełniący także funkcję turystycznego mola.

Działka zlokalizowana jest w spokojnej okolicy, niedaleko Drogi Chłapowskiej

DZIAŁKA:

Prostokątna działka o powierzchni 1150m² o numerze 84/6.

Prąd i gaz jest przed działką a woda jest już wprowadzona na działkę. Dodatkowo jest wbudowany zbiornik na szambo o pojemności 10.000m³. Teren jest w pełni ogrodzony. Wjazd znajduje się od strony północnej a więc ogród będzie bardzo słoneczny.

Zostały przeprowadzone badania archeologiczne które nie wykazały żadnych nieprawidłowości.

MPZP:

Treny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej. Dopuszcza się lokalizację usług wolnostojących lub wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego z zakresu: handel detaliczny, mała gastronomia, usługi rzemieślnicze, usługi administracyjne i biurowe, zdrowia, usługi pensjonatowo - hotelowe.

- maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25%.
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 50%.
- wysokość zabudowy: nie więcej niż dwie kondygnacje w tym poddasze użytkowe
- formy zabudowy: wolnostojąca, bliźniacza.
- rodzaj i pokrycie dachu: dachy dwuspadowe lub wielospadowe
- kąt nachylenia połaci dachowej 25/45 stopni

Zakup bez prowizji (dla klientów gotówkowych oraz klientów kredytowych korzystających z naszego doradcy).

Zapraszamy na prezentacje!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-22 13:00:03













