

Działka z linią brzegową nad jeziorem Ostrowickim - Gaj

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 900 / 60,10 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	gnieźnieński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gaj	GPS:	52.5167800, 17.8339700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4990 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	gnieźniński
Miejscowość:	Gaj

OPIS

Na sprzedaż ładna działka o powierzchni 4990mkw. Jej szerokość, to około 23m, a długość 210m. Działka przylega bezpośrednio do jeziora Ostrowickiego, które ma powierzchnię około 260ha.

Bardzo dogodna lokalizacja, cisza i spokój. W sąsiedztwie znajdują się jedynie zabudowania letniskowe. Działka jest otoczona drzewami i inną bujną roślinnością z widokiem na jezioro. Na jeziorze są bardzo dobre warunki do uprawiania sportów wodnych. Dojazd drogą asfaltową i ostatnie 100m drogą gruntową. Teren działki jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem na plażę ogólnodostępną i pas zieleni. Prąd i woda z sieci wodociągowej znajduje się w drodze bezpośrednio przy działce.

Cena do rozsądnej negocjacji.

Dobry dojazd drogą nr 15 i trasą S 5 do Poznania (85km).

Zapraszam na prezentację.

Kontakt Darek 798-857-383

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857383
Email:	dariuszn@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	 NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

