

TYLKO U NAS - TOPORZYSKO 1557 CISZA SPOKÓJ - powiat toruński**Oferta działki nr identyfikatora**

Cena: 157 000 / 100,83 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat toruński	GPS:	53.1081700, 18.3110300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1557 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH**LOKALIZACJA**

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Miejscowość:	powiat toruński

OPIS**KONTAKT:**

Mariusz Sikora
tel.: 797 231 720

OFERTA TYLKO W NASZYM BIURZE**!!! IDEALNA LOKALIZACJA !!!**

Działka objęta **MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** pod zabudowę jednorodzinną.

Atrakcyjna działka w miejscowości **TOPORZYSKO** o powierzchni **1557 m²** (**droga dojazdowa 328m² w udziale, bez dodatkowych kosztów**), z mediami przy działce i w drodze, położona tylko 15km od granicy Torunia i 12 od

Bydgoszczy.

Największą zaletą tego miejsca jest dostęp do wszystkich wygód na wyciągnięcie ręki:

- sklepy różnego rodzaju, BIEDRONKA, DINO, LEWIATAN, 2 km
- stacja SHELL 2,5 km
- punkty usługowe, tj. fryzjer, kosmetyczka,
- punkty gastronomiczne m.in. słynne i popularne GRILLOWISKO 2,5 km
- orlik i boisko do piłki nożnej 3 km
- gabinet lekarski, dentysta, protetyk, 2,5 km
- usługi elektryczne, transportowe,
- kościół 2 km
- Urząd Gminy, 2,5 km
- i wiele innych...

Dojazd do działki drogą gminną asfaltową, końcówka dojazdu to droga utwardzona.
Ulica ze znikomym ruchem kołowym więc brak hałasu.

Atuty działki:

- uchwalony plan MPZP pod zabudowę jednorodzinną
- woda, prąd, kanalizacja przy działce i w drodze
- działka w pobliżu zabudowy jednorodzinnej
- wymarzona lokalizacja, cicha, spokojna i bezpieczna
- ukształtowanie działki równe, płaskie
- 10 minut samochodem do Torunia i do Bydgoszczy

ZAPRASZAM DO KONTAKTU I NA PREZENTACJĘ !!!

KONTAKT w sprawie sprzedaży:

Mariusz Sikora
tel.: 797 231 720

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Provizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

797231720

Email:

mariuszs@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

