

2 działki rozpoczęta budowa domu Małe Rudy - Małe Rudy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 399 000 / 156,78 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nakielski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Małe Rudy	GPS:	53.0543500, 17.8493500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2545 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Łabiszyńska
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	nakielski
Miejscowość:	Małe Rudy

OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 2 działek budowlanych z rozpoczętą budową domu o łącznej powierzchni 2545mkw, znajdujących się w miejscowości Małe Rudy.
Nieruchomość z bliskim dostępem do węzła S5 na trasie Bydgoszcz - Poznań.

Istnieje możliwość zakupu działek osobno:

- działka 1363mkw. z rozpoczętą budową 280.000zł
- działka 1182mkw. z warunkami zabudowy 120.000zł

Charakterystyka budynku mieszkalnego:

Budynek jednorodzinny, wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem użytkowym mieszkalnym, pokryty dachem wielospadowym.

Powierzchnia całkowita 135,90mkw.

Pomieszczenia wg projektu;

PARTER 77,30mkw

- pokój dzienny 27,60mkw
- kuchnia 10,60mkw
- WC 1,70mkw
- komunikacja 5,00mkw
- przedsionek 4,70mkw
- garaż 17,40mkw
- kotłownia ze składem opału 10,30mkw

PODDASZE 58,60mkw

- przedpokój 6,20mkw
- garderoba 4,60mkw
- pokój 14,70mkw
- pokój 14,70mkw
- pokój 10,20mkw
- łazienka 8,20mkw

Pełna dokumentacja budowlana, skrzynka z prądem na działce.

Oferta tylko w naszym biurze.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Kontakt:

Agnieszka Śliwińska

Specjalista ds. nieruchomości

tel: 575 017 070

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o

ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

575017070

Email:

agnieszka@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

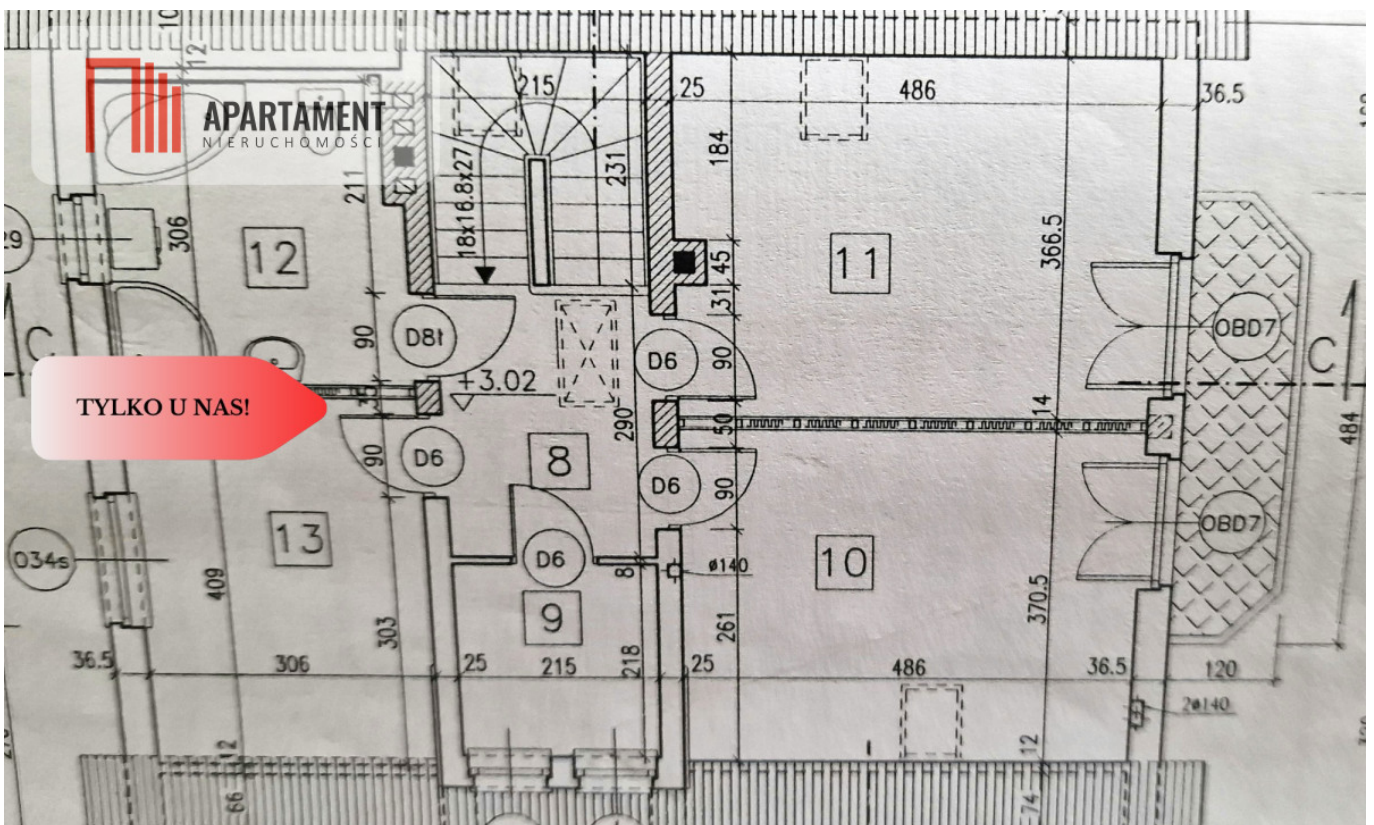
Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03



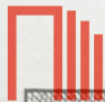


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

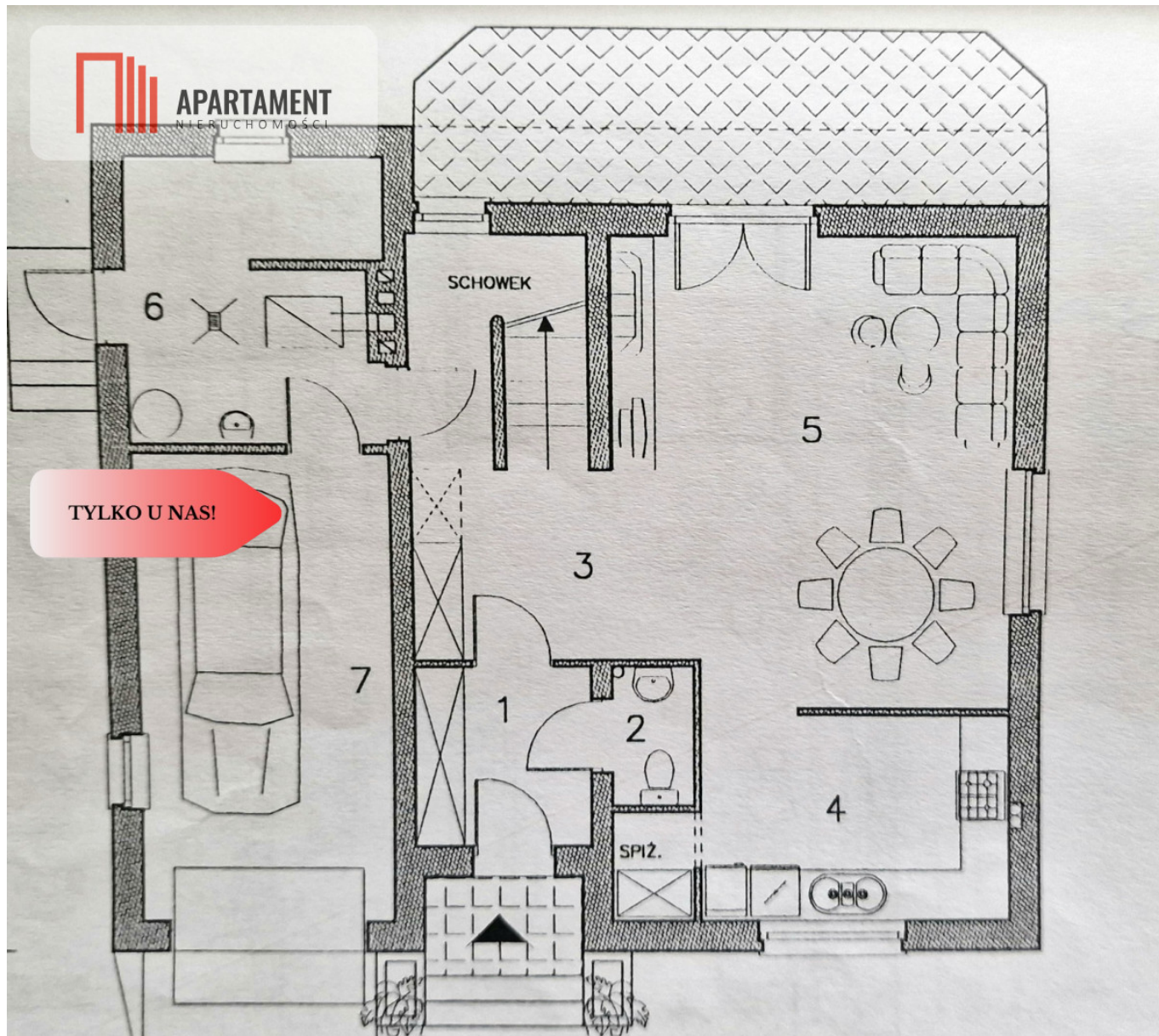
TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





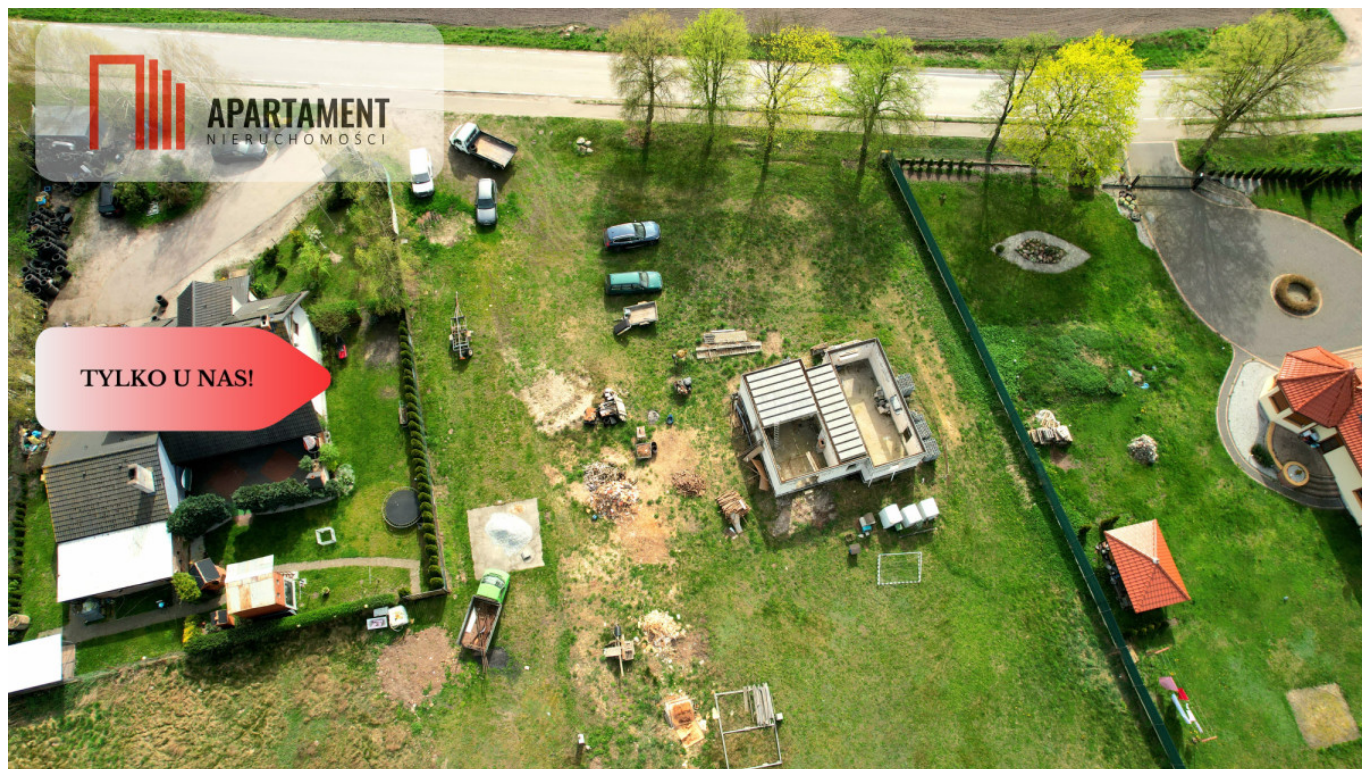
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!

