

REZERWACJA- Ostatnia Działka z pięknym widokiem - Gruczno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 140 000 / 96,95 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	świecki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gruczno	GPS:	53.3437600, 18.3082400

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1444 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
--------------	--------------------

Powiat:	świecki
Miejscowość:	Gruczno

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka o powierzchni 1444m², położona w urokliwej miejscowości Gruczno, nieopodal Świecia. Działka otoczona jest malowniczym krajobrazem wzgórz, które rozciągają się aż po horyzont, tworząc doskonałe tło dla spokojnego życia blisko natury. To cicha i sielska okolica, daleka od zgiełku miasta, **idealna dla osób ceniących sobie spokój i przestrzeń.**

Atutem tej działki jest objęcie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oraz pewność, że w okolicy nie powstaną żadne obiekty przemysłowe, ani wysokie bloki mieszkalne, co gwarantuje utrzymanie naturalnego charakteru krajobrazu.

Media:

- Woda
- Prąd

Dodatkowym plusem jest bliskość węzła trasy ekspresowej S5, co zapewnia szybki i wygodny dojazd do większych miast:

- Bydgoszcz - około 35 minut,
- Gdańsk - około 60 minut,
- Poznań - około 1h 50 minut.

Działka to doskonała propozycja dla tych, którzy marzą o wybudowaniu domu w otoczeniu przyrody, z jednoczesnym łatwym dostępem do miejskich udogodnień. **Ogromny potencjał, piękne widoki oraz doskonała lokalizacja** sprawiają, że to miejsce idealne na Twój przyszły dom!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798339773
Email:	maciejb@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03



