

Duża działka w centrum Czernicy - Czernica

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 420 000 / 239,04 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	wrocławski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Czernica	GPS:	51.0474600, 17.2436800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1757 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	wrocławski
Miejscowość:	Czernica

OPIS

Przedstawiam Państwu **dużą działkę na sprzedaż** w Czernicy Wrocławskiej, **10 min. od Wrocławia** za cenę 420 000zł.

Działka położona jest w centrum miejscowości jednak z dala od głównej drogi, co nadaje jej spokojny charakter bez sąsiedztwa bloków i gęstej zabudowy.

Teren niezalewowy z ciekawymi widokami na zachody słońca i możliwością obserwacji pięknej przyrody.

Na terenie wsi znajduje się Urząd Gminy, sklepy (Dino, Żabka), szkoła, przedszkole, kościół, apteki, przychodnie, fryzjer, kosmetyczka oraz inne usługi.

W pobliżu markety budowlane, hurtownie, duże sklepy, dwa parki handlowe, restauracje, KFC, pizzerie, stacje paliw.

Bardzo dobre połączenia komunikacyjne, PKS, PKP, linia podmiejska (dojazd koleją do centrum Wrocławia zajmuje kilkanaście minut).

Do wschodniej obwodnicy Wrocławia 8 km

Okolice obfituje w piękną zielenią, dziką przyrodę, trasy rowerowe, ścieżki spacerowe, co sprzyja zdrowemu i aktywnemu wypoczynkowi na świeżym, czystym, wiejskim powietrzu.

Miejsce idealne do budowy własnego domu i zamieszkania w ciekawej okolicy, w prężnie rozwijającej się gminie.

Działka w trakcie uzyskiwania warunków zabudowy.

Zapraszam na prezentację:

Anna Parzyszek

tel. 578 199 800

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

578199800

Email:

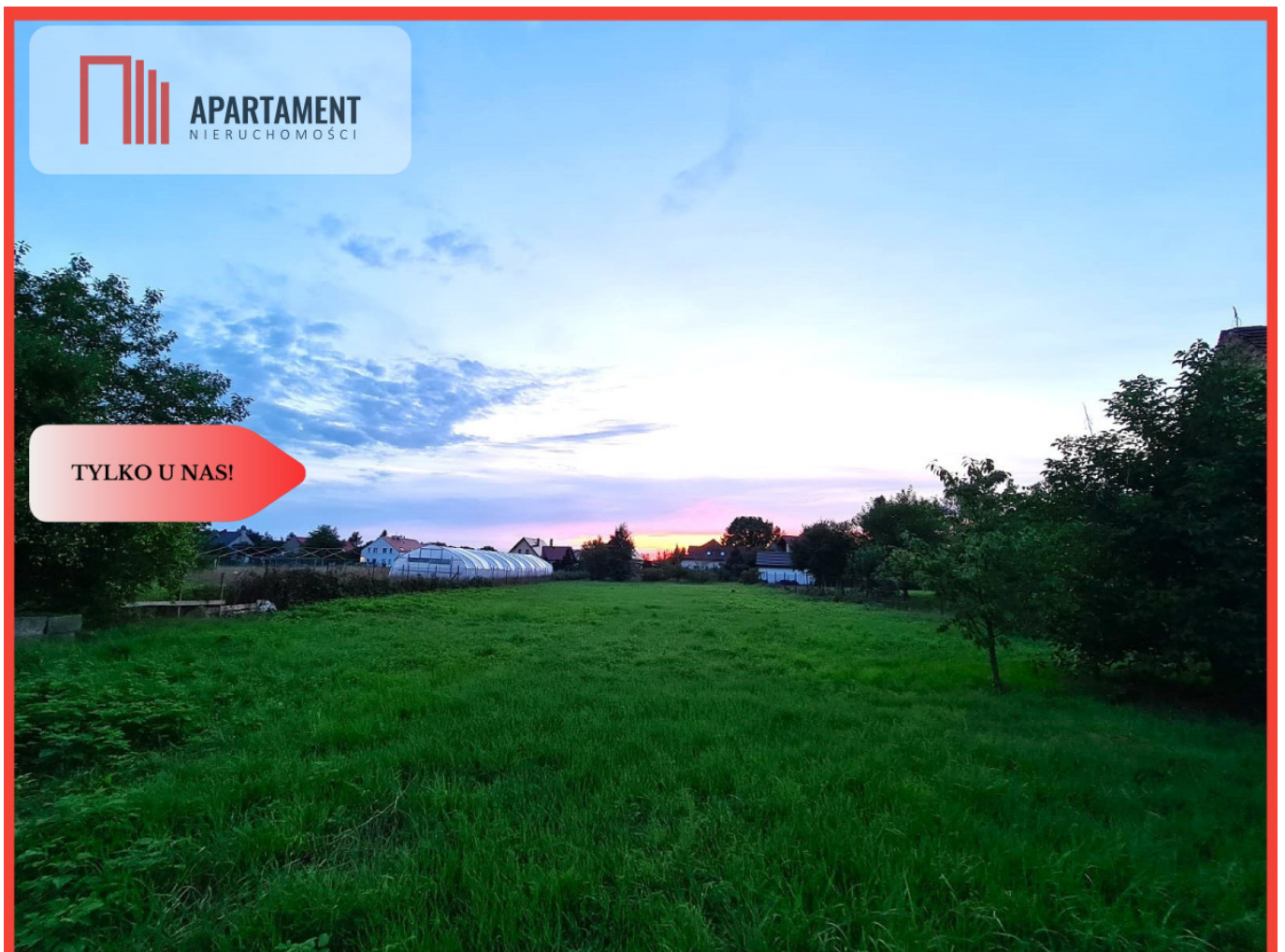
annap@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!