

## Działka budowlana z drewnianym domkiem Tylko u nas - Śliwiczki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 159 000 / 54,83 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tucholski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Śliwiczki	GPS:	53.6883700, 18.1934800

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2900 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

### LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	tucholski
Miejscowość:	Śliwiczki

### OPIS

#### Na sprzedaż: Urokliwa działka budowlana 2900 m<sup>2</sup> w Śliwiczkach - z wyjątkowym klimatem!

Jeśli marzysz o budowie domu w spokojnej, zielonej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, ale z wygodnym dostępem do codziennej infrastruktury - ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

#### Lokalizacja:

Działka znajduje się we wsi Śliwiczki, w malowniczym i cichym otoczeniu. To miejsce pełne spokoju, idealne dla osób ceniących bliskość przyrody i życie w harmonii z naturą.

#### Powierzchnia działki: 2900 m<sup>2</sup>

Przestronna, dająca wiele możliwości zagospodarowania - zarówno na dom całoroczny, jak i rekreacyjną oazę.

#### Charakter działki:

Na działce rosną piękne, dorodne brzozy i sosny, które tworzą wyjątkowy mikroklimat i naturalne zacienienie. Znajduje się tu również stary drewniany domek, który nadaje temu miejscu niepowtarzalny, sielski klimat.

#### Media na działce:

- Prąd
- Woda wiejska
- Kanalizacja
- Dodatkowo: własna studnia oraz szambo

#### W bliskiej okolicy:

- Sklep spożywczy
- Żłobek
- Szkoła podstawowa
- Stacja PKP
  
- 300m do rzeki Prusiny
- 6km do jeziora w Okoninach Nadjeziornych
- 3km do jeziora w Lińsku

Wszystko w zasięgu krótkiego spaceru, co sprawia, że miejsce jest nie tylko urokliwe, ale i praktyczne do zamieszkania na co dzień.

#### Dlaczego warto?

Spokojna, bezpieczna okolica - idealna dla rodzin i miłośników natury

Piękna działka z potencjałem, gotowa do zabudowy

Pełne uzbrojenie - nie musisz martwić się o media

Niesamowity klimat dzięki drzewom i drewnianemu domkowi

Bliskość lasu, świeże powietrze i śpiew ptaków każdego dnia

Zadzwoń i przekonaj się na własne oczy!

To nie jest zwykła działka - to miejsce z duszą, które może stać się Twoim nowym domem lub letnim azylem.

Zainwestuj w spokój i przestrzeń - Śliwiczki czekają! ??

#### KONTAKT

[martaw@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:martaw@nieruchomosci-apartament.pl)

Marta Wolf

Tel. 720-885-170

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

720885170

Email:

[martaw@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:martaw@nieruchomosci-apartament.pl)

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03



**TYLKO U NAS!**

2900 m<sup>2</sup>

**TYLKO U NAS!**

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**