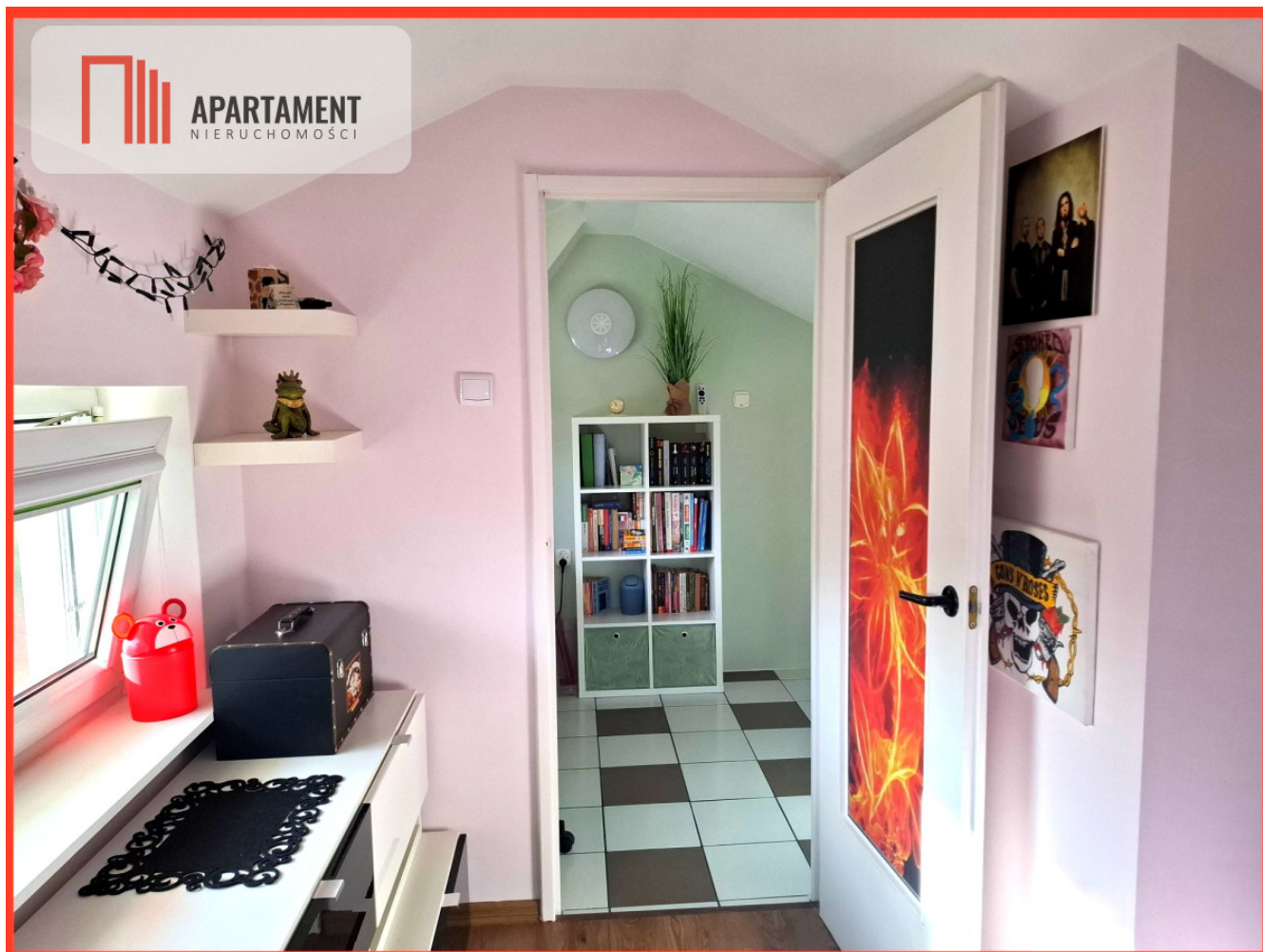


## Tylko u Nas Działka ROD Nad Brdą - Bydgoszcz

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 220 000 / 440,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Bydgoszcz	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bydgoszcz	GPS:	53.1494900, 17.9644400

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	500 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	tak

### LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Bydgoszcz
Miejscowość:	Bydgoszcz

### OPIS

#### Opis nieruchomości

Na sprzedaż **działka ROD na Czyżkówku 500 m2**, dwie minuty do osiedlowego centrum handlowego i do przystanku Lini 58 i 83 .

Na działce domek piętrowy około **45 m2** docieplony z balkonem, roletami zewnętrznymi oraz drewnutnia, garaż + pomieszczenie na narzędzia.

Brama wjazdowa drewniana , podjazd z kostki brukowej , na którym można zaparkować trzy auta.

Szambo 3m3.

W domku na parterze salon z dużym oknem, a w nim kominek z rozprowadzeniem ciepła na poszczególne pomieszczenia.

Kuchnia po remoncie ,nowe meble kuchenne ,lodówka.

Łazienka z kabiną prysznicową .

Bojler elektryczny 80 litrów.

Sień i przedpokój z szafą w zabudowie.

Na piętrze dwa pomieszczenia: antresola oraz sypialnia z wyjściem na balkon.

Całość wyremontowana w lipcu 2022.

Stan bardzo dobry.

Na działce pięknie zagospodarowany ogród z licznymi **nasadzeniami**.

Jest małe oczko wodne, skalniak, 2 papierówki, choinki, dwa duże świerki i wiele innych ciekawych roślin.

Na więcej pytań odpowiem telefonicznie oraz podczas prezentacji

Działka zadbana, godna polecenia.

Serdecznie zapraszam do oglądania.

#### Kontakt:

**510-789-908**

**Marta Bagniewska**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 510789908  
Email: [martab@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:martab@nieruchomosci-apartament.pl)  
Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03









APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI



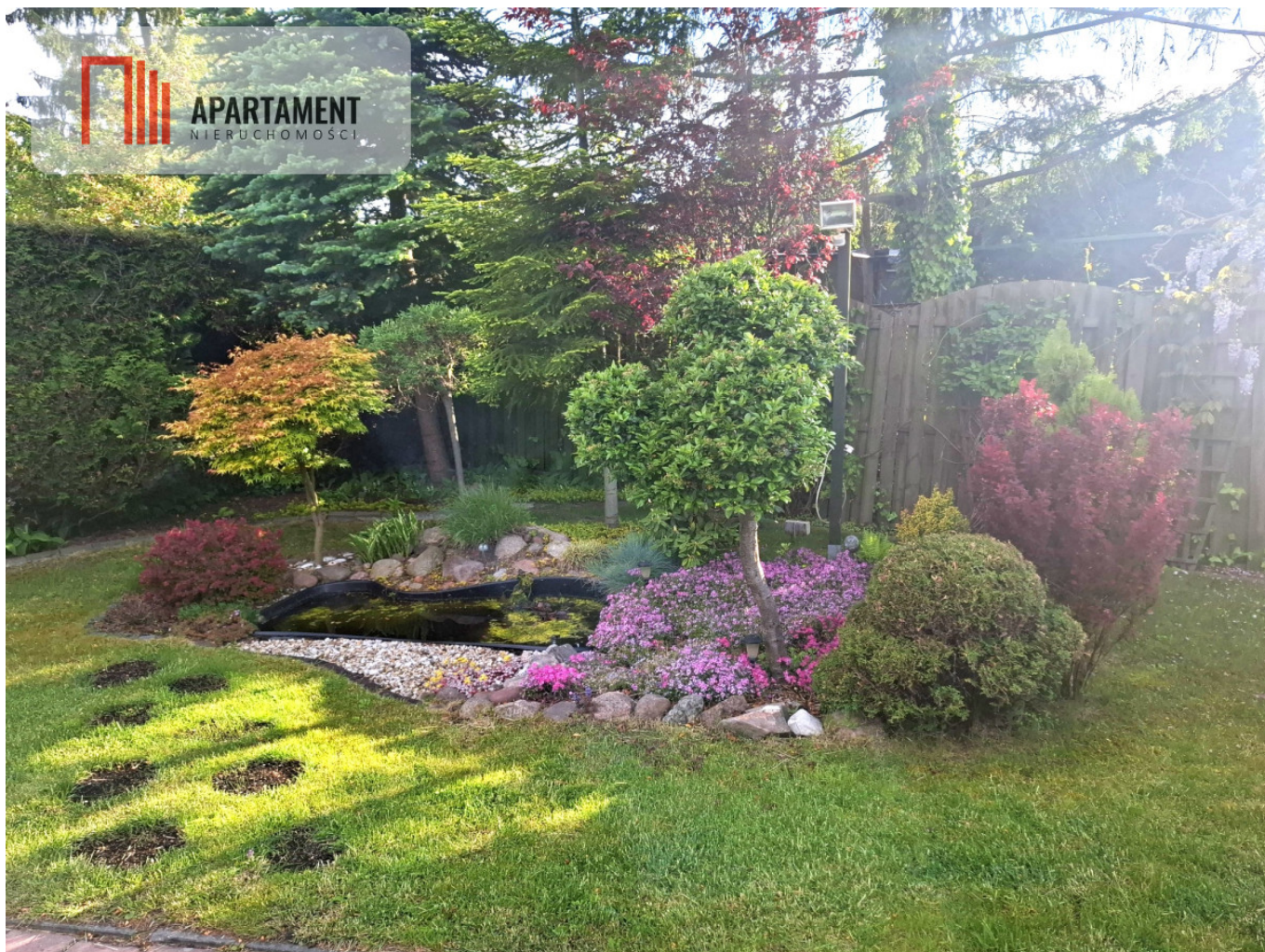


APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





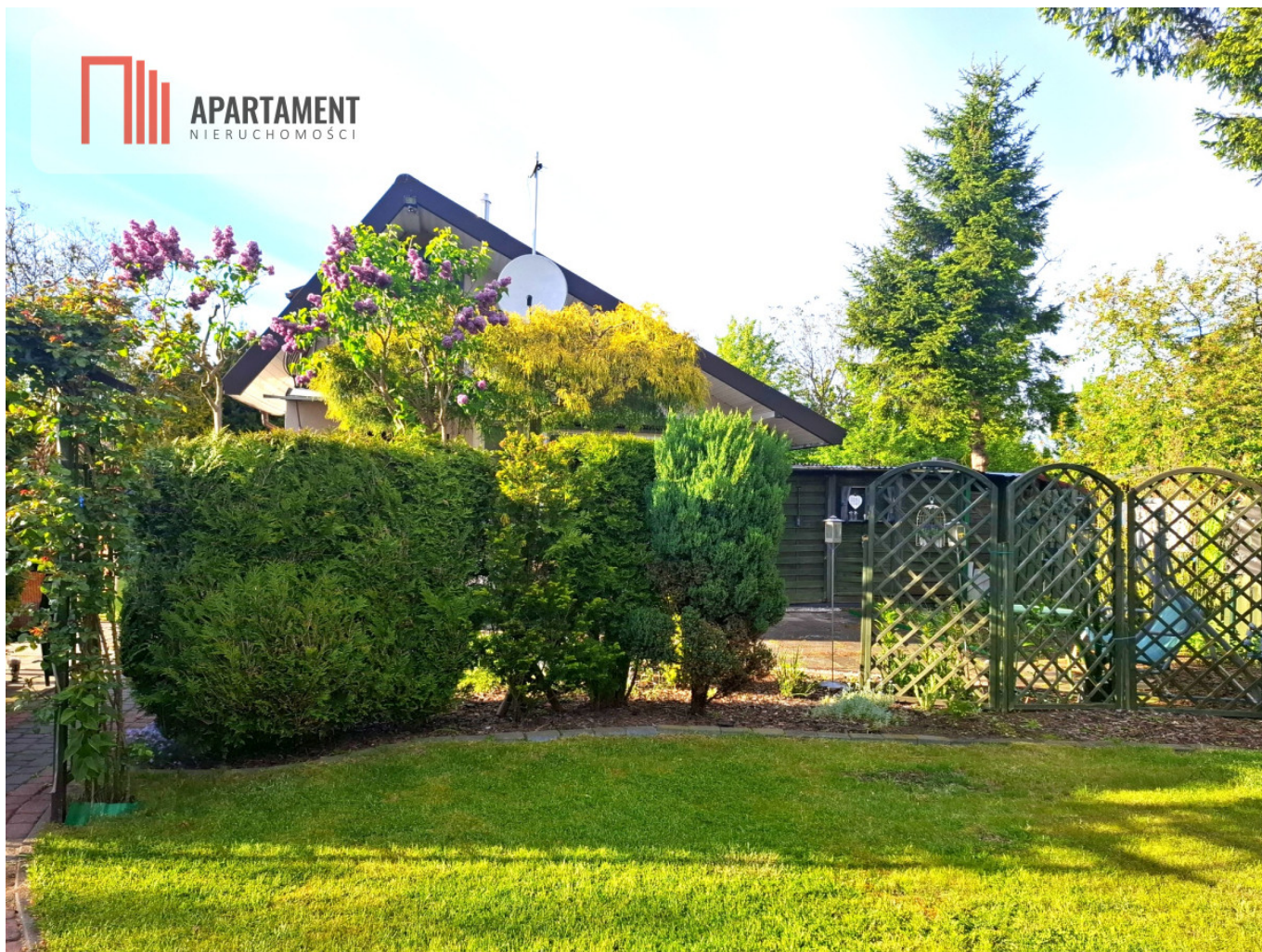
**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI







**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

