

Działka z warunkami zabudowy - Pędzewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 125 120 / 80,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	toruński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pędzewo	GPS:	53.0864100, 18.3526500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1564 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Harcerska
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	toruński
Miejscowość:	Pędzewo

OPIS

****Działka z Warunkami Zabudowy - Idealna Lokalizacja pod Budowę Domów Jednorodzinnych****

Oferujemy na sprzedaż dwie przyległe działki o powierzchni po 1500 m² każda, z możliwością zakupu jednej dużej działki lub każdej z osobna. Działki objęte są aktualnymi warunkami zabudowy, które umożliwiają wybudowanie dwóch domów jednorodzinnych wolnostojących - każdy z poddaszem użytkowym i dachem dwu- lub wielospadowym.

****Kluczowe parametry i atuty:****

- ****Przeznaczenie:**** dwa domy jednorodzinne wolnostojące zgodnie z warunkami zabudowy
- ****Budownictwo:**** domy z poddaszem użytkowym, dach dwu- lub wielospadowy
- ****Media:**** własne ujęcie wody, przydomowa oczyszczalnia ścieków, dostęp do prądu
- ****Lokalizacja:****
 - około 1 km od drogi krajowej nr 80 - dogodny dojazd
 - do najbliższego sklepu Dino - 3 min samochodem
 - do Biedronki - 4 min samochodem
 - do szkoły podstawowej - 5 min samochodem
 - przystanek autobusowy - zaledwie 100 m od działki
 - połączenie komunikacyjne z Bydgoszczą i Toruniem - w połowie drogi do tych miast

****Dodatkowe informacje:****

- Możliwość zakupu pojedynczej działki lub całości
- Idealne miejsce dla rodzin poszukujących spokojnej, a jednocześnie dobrze skomunikowanej okolicy
- Brak konieczności uzyskiwania nowych warunków zabudowy - działki posiadają aktualne pozwolenia

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz obejrzenia nieruchomości. To doskonała okazja na inwestycję w rozwijającej się, przyjaznej społeczności okolicy!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857340
Email:	annaz@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

