

## Działka ROD Żurczyn - Żurczyn

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 264,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nakielski	Arkuszy:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Żurczyn	GPS:	53.0884187, 17.7718063

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	375 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie: tak

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	nakielski
Miejscowość:	Żurczyn

## OPIS

**Oferta dotyczy sprzedaży działki ROD w Żurczynie o powierzchni 375 mkw. wraz z domkiem wielkości 35 mkw.**

Dom składa się z pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju, jak i dobudówki stanowiącej dodatkowe pomieszczenie użytkowe w formie pokoju.

Jest on częściowo ocieplony styropianem, murowany, pokryty blachą, klimatyzowany, woda pochodzi z sieci wodociągowej (dostępna od wiosny do jesieni), na działce szambo, ogrzewanie kominkowe.

Posesja ogrodzona siatką, własna brama wjazdowa co umożliwi parkowanie auta na działce, w pełni zagospodarowana, obsiana trawą, nasadzone drzewka owocowe (czereśnie, jabłka, śliwa oraz winogrona). Do dyspozycji zadaszona altanka.

Całkowite wyposażenie i umeblowanie pozostaje w cenie!, łącznie z pralką, lodówką, zamrażarką.

Cicha i spokojna okolica w sąsiedztwie lasu, to idealna propozycja dla osób pragnących ciszy i wypoczynku w oazie spokoju, z dala od miejskiego hałasu.

Zainteresowanych zapraszam na prezentację.

Nieruchomości Apartament  
Krzysztof Nowicki  
Tel. 576 440 755

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Provizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 576440755

Email:

krzysztof@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03



**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**

