

Miłocice - Duża Działka 35 km od Wrocławia - Miłocice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 50,91 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	oławski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Miłocice	GPS:	51.0470200, 17.4835900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2357 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Boczna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	oławski
Miejscowość:	Miłocice

OPIS

Prezentuję Państwu atrakcyjną działkę położoną w miejscowości przy ulicy Bocznej w Miłocicach (powiat Oławski). To urokliwe miejsce łączy spokój wsi z wygodnym dostępem do większych miast, takich jak Oława i Wrocław.

LOKALIZACJA:

Miłocice to spokojna i malownicza miejscowość w powiecie Oławskim. Położenie działki oferuje doskonałą równowagę między naturą a wygodą codziennego życia. Bliskość zielonych terenów, lasów sprawia, że miejsce to idealnie nadaje się dla osób ceniących ciszę i kontakt z przyrodą. Jednocześnie świetna komunikacja z Wrocławiem i Oławą zapewnia szybki dostęp do pracy, szkół czy sklepów.

ODLEGŁOŚCI:

- Dino (800 m, 10 minut spacerem).
- Jelcz Laskowice (14 km, 20 minut autem).
- Przeczków (15 km, 13 minut autem).
- Wrocław (37 km, 45 minut autem).
- Oława (20 km, 20 minut autem).
- Szkoły, przedszkola, żłobki, sklepy, usługi itp. (14 km, 20 minut autem - Jelcz Laskowice).

DZIAŁKA:

Prostokątna, płaska i niezabudowana o wielkości **2357 m²**. Działka rolna położona na terenie określonym przez gminę w studium uwarunkowań jako tereny rolnicze wyłączone z zainwestowania. Potrzebne jest wnioskowanie do gminy o warunki zabudowy (w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna). Pełna własność z księgą wieczystą. W studium uwarunkowań działka oznaczona symbolem M - kolor brązowy. Tereny zainwestowane, tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

MEDIA:

Media znajdują się na sąsiedniej działce, co umożliwia ich łatwe doprowadzenie. Wzdłuż bocznej granicy działki poprowadzony został kabel telekomunikacyjny.

Serdecznie zapraszam do kontaktu - chętnie odpowiem na Państwa pytania.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
 Email: zgloszenia@partnerzy.pl
 Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
 Biuro nieruchomości



