

Okole - Grunt siedliskowy w otoczeniu lasu ok 100 - Okole

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 280 000 / 27,99 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Okole	GPS:	53.658182, 16.408158

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	10002 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Okole

OPIS

DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 10.000 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działkę można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 25 rat DZIAŁKA SIEDLISKOWA 1 ha POD LASEM | 100 m OD JEZIORA GŁĘBSKO | NATURA 2000 | GMINA BORNE SULINOWO Na sprzedaż wyjątkowo malowniczo położona działka siedliskowa o łącznej powierzchni 1,0002 ha, zlokalizowana na kolonii wsi Okole, w gminie Borne Sulinowo – zaledwie 100 m od linii brzegowej Jeziora Głębsko i tuż przy ścianie lasu. Nieruchomość składa się z dwóch działek rolnych nr 71/7 (0,7001 ha) i 71/6 (0,3001 ha), objętych możliwością zabudowy siedliskiem rolnym – co oznacza możliwość budowy zarówno domu mieszkalnego, jak i zabudowań gospodarczych, powiązanych z prowadzoną działalnością rolną. Główne atuty: Bezpośrednie sąsiedztwo lasu i tylko 100 m do jeziora Głębsko – idealne miejsce do kąpieli, wędkowania i rekreacji wodnej, Widokowy teren, otoczony przyrodą i czystym powietrzem, Cisza i spokój – położenie na kolonii, z dala od zgiełku, ale z sąsiednimi zabudowaniami w pobliżu, Ekologiczna uprawa – grunt w dobrej kulturze rolnej, regularnie użytkowany, Obszar objęty programem Natura 2000 – Ostoja Drawska – wyjątkowe walory przyrodnicze i krajobrazowe. Media: Prąd – linia energetyczna przebiega wzdłuż drogi dojazdowej. Wodociąg – sieć (wo90) przebiega wzdłuż drogi dojazdowej. Klasyfikacja gruntów: działka nr 71/7 – 0,7001 ha, grunty orne klasy RVI, działka nr 71/6 – 0,3001 ha, grunty orne klasy RVI. Dojazd: Dojazd drogą gruntową, częściowo utwardzoną, przez malownicze tereny pól i lasów – ok. 3 km od drogi asfaltowej. To idealna oferta dla osób marzących o siedlisku w otoczeniu natury, z szybkim dostępem do jeziora, lasu oraz walorów rekreacyjnych regionu. Nieruchomość idealna pod gospodarstwo ekologiczne, agroturystykę lub letnią rezydencję z dala od miejskiego zgiełku. Lokalizacja: Okole, gmina Borne Sulinowo, powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie Powierzchnia: 1,0002 ha Status gruntu: rolne z możliwością zabudowy siedliskowej. Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: – minimalny wkład własny – 30.000 zł; – po wpłacie 30.000 zł stajesz się już właścicielem; – spłata w ratach miesięcznych lub innych; – okres spłaty nawet do 25 miesięcy po 10.000 zł/rata; – bez sprawdzania zdolności kredytowej; – zabezpieczenie – tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Kupuj z nami: – 0% prowizji, – bezpieczeństwo transakcji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-11 11:40:02













