

Działka rolno-budowlana z własnym lasem - Milówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 149 000 / 11,12 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Wojnicz	Nr działki:	
Miejscowość:	Milówka	GPS:	49.918594000, 20.798414600

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	13400 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Wojnicz
Miejscowość:	Milówka

OPIS

Polecamy do sprzedaży działkę położoną w wyjątkowym miejscu. To prawdziwa oaza spokoju i natury, położona z dala od miejskiego hałasu, a jednocześnie z dobrym dojazdem do cywilizacji.

Lokalizacja: Milówka, gm. Wojnicz, powiat tarnowski (małopolskie)

OFERTA BEZ PROWIZJI OD STRONY KUPUJĄCEJ!

Na sprzedaż nieruchomość składająca się z 3 działek o łącznej powierzchni 13400 mkw.

Największa działka o powierzchni 95 arów z czego pod zabudowę jednorodzinną stanowi teren ok. 12 arów.

Idealna pod budowę domu całorocznego lub letniskowego. Wystarczająco dużo przestrzeni, by zrealizować swoją wizję wymarzonego domu z ogrodem.

Część leśną stanowi 30-letni las modrzewiowy to prawdziwy skarb zapewnia nie tylko cień i prywatność, ale i niezwykle mikroklimat. Idealne miejsce na spacer, relaks, grzybobranie, czy nawet własną pasiekę.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego daje wiele możliwości aranżacji działki.

W trakcie uzyskiwania zgody na warunki zabudowy dla domu jednorodzinnego.

Działka położona bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej.

Media:

prąd na działce

wodociąg 50 m

gaz 60 m

kanalizacja brak

Cena 149.000 PLN

Dlaczego warto?

To niepowtarzalna okazja dla osób szukających spokoju, natury i przestrzeni tu naprawdę można zwolnić i odpocząć.

Wyjątkowy klimat prywatnego lasu bezpieczne i ciche miejsce dla dzieci, zwierząt i miłośników przyrody.

Bliskość miasta tylko kilka minut do Wojnicza, 20 min do Tarnowa, ok. 1h do Krakowa (dzięki bliskości A4).

To miejsce pokochają:

Osoby zmęczone miejskim tempem życia Rodziny marzące o własnym domu z dala od tłumu

Inwestorzy szukający spokojnych lokalizacji z potencjałem

Miłośnicy natury, lasów, ogrodnictwa i ciszy

Lokalizacja:

Wojnicz 7 km

Brzesko 19 km

Tarnów 21 km

Oferta na wyłączność, nie szukaj dalej. Zapraszam na prezentację

Wioletta Dulak

Od A do Z Nieruchomości

ul. Krakowska 17, Tarnów

tel. 660 198 322

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537747373
----------	-----------

Email:

w.dulak@odadoznieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



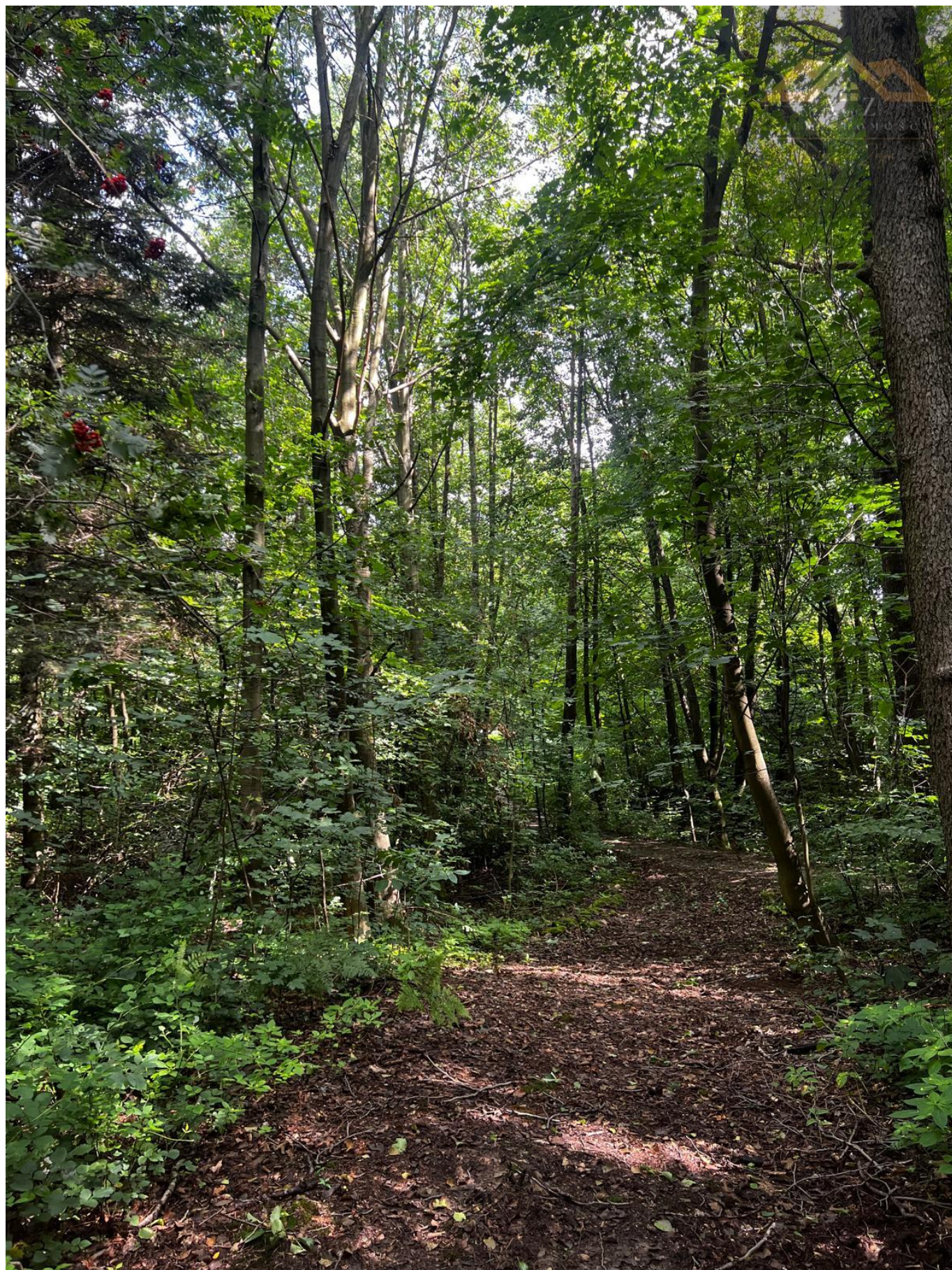
Od A do Z Nieruchomości Agnieszka Zając

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-11 15:20:02

















www.odadoznieruchomosci.pl



Agent prowadzący:

Wioletta Dulak
tel. +48 660 198 322

w.dulak@odadoznieruchomosci.pl