

Widokowa Płaska Droga dojazdowa 20 min do Bochni - Grabie

Oferta działki nr identyfikatora 120105_2.0005.439/3



Cena: 165 000 / 91,67 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	
Powiat:	bocheński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Grabie	GPS:	49.8709627, 20.3132252

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Małopolskie
Powiat:	bocheński
Miejscowość:	Grabie

OPIS

|Sprzedam działkę budowlaną - Grabie, gm. Łapanów, powiat bocheński|

Na sprzedaż oferuję działkę budowlaną o dużym potencjale inwestycyjnym, położoną w spokojnej i malowniczej miejscowości Grabie (gmina Łapanów, powiat bocheński, woj. małopolskie).

Szczegóły nieruchomości:

- Numery działek: 439/3 oraz 439/4, która jest drogą.
- Identyfikator działki: 120105_2.0005.439/3
- Rodzaj: działka budowlana oznaczenie MU (mieszkaniaowo-usługowa)
- Media: na sąsiednich działkach oraz w drodze gminnej
- Dojazd: zapewniony - droga widoczna na zdjęciach jest drogą kilku sąsiadów, natomiast działka posiada własną drogę dojazdową, stanowiącą odrębny numer ewidencyjny

Lokalizacja i otoczenie:

Grabie to miejscowość położona w sercu Małopolski - w gminie Łapanów, w otoczeniu pól, lasów i pagórkowatych terenów. Cisza i bliskość natury sprawiają, że jest to idealne miejsce do budowy domu jednorodzinnego lub jako inwestycja pod rekreację.

W najbliższej okolicy znajdziesz:

- sklepy i punkty usługowe,
- szkołę podstawową, przedszkole,
- ośrodek zdrowia,
- liczne tereny zielone i rekreacyjne (spacery, rower, wypoczynek na świeżym powietrzu).

Dodatkowym atutem jest dogodny dojazd do większych miejscowości:

- Łapanów - kilka minut jazdy,
- Bochnia - ok. 20 minut,
- Wieliczka - ok. 30 minut,
- Kraków - ok. 40 minut.

Lokalizacja pozwala cieszyć się ciszą i spokojem wsi, a jednocześnie zapewnia szybki dostęp do miasta.

Najważniejsze atuty działki:

- działka budowlana z dużym potencjałem,
- własna droga dojazdowa (niezależna od sąsiadów),
- spokojna, zielona okolica,
- świetne miejsce na dom jednorodzinny lub inwestycję,
- szybki dojazd do Bochni, Wieliczki i Krakowa.
- Działka widokowa

To oferta dla osób, które szukają przestrzeni na budowę wymarzonego domu w spokojnym otoczeniu, ale nie chcą rezygnować z wygodnego dostępu do miasta.

Zapraszam do kontaktu!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791276207
Email:	adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:	



Pozysk Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-27 17:50:03

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych























