

2 Działki Rożental na starych zasadach WZ - Pelplin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 157,56 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pelplin	GPS:	53.9238973, 18.7067899

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	952 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Pelplin

OPIS

Na sprzedaż dwie atrakcyjne działki w Rożentalu, działki idealne dla ludzi szukających ciszy na uboczu, z jednoczesnym szybkim dojazdem do centrum miasta Pelplin. Śpiesz się z zakupem, od przyszłego roku zmieniają się przepisy odnośnie wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Niektóre działki mogą już nigdy nie zostać przekształcone w budowlane. Działki które ja prezentuję mają 100% pewności, że już zawsze pozostaną budowlane.

Działka zaznaczona kolorem żółtym:

Powierzchnia: 952m²

Teren: idealnie płaski, równe granice

Wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny

Cena: 150 000zł

Działka zaznaczona kolorem czerwonym:

Powierzchnia: 1190m²

Teren: idealnie płaski, równe granice

Przygotowywany wniosek o warunki zabudowy

Cena : 190 000zł

Media:

Działki posiadają przyłącza do prądu, wody i kanalizy w drodze wewnętrznej przy granicach działek (zaznaczone na mapie w galerii). Kupujący oszczędza na budowie długich sieci, zostaje tylko przyłączenie już do samego budynku, co jest kosztem marginalnym.

Lokalizacja:

Działki są zlokalizowane w stale rozwijającej i powiększającej się miejscowości Rożenta, przy ul. Letniej. Dojazd do miasta Pelplin w której znajdują się najważniejsze instytucje takie jak urzędy, przychodnie, szkoły czy supermarkety to zaledwie 3min samochodem.

Umów się na prezentację, a wskaże granice działek, uzbrojenie, szczegółowy opis warunków zabudowy i odpowiem na wszystkie pytania. Jeśli planujesz zakup na kredyt, to także pomogę. Pozdrawiam Michał Jaszewski.

Zajmujemy się całym procesem sprzedażowym, w tym przygotowaniem dokumentów oraz pomocą w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

Z NAMI

- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Michał Jaszewski

513 383 142

michalj@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

513383142

Email:

michalj@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-05 16:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



