

## Kameralna działka z widokiem na rzekę - Banino

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 649 000 / 469,61 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Banino	GPS:	54.3954454, 18.4120532

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1382 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Dębowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Banino

## OPIS

### TYLKO U NAS!

**OKOLICA:** Działka położona w miejscowości Banino w spokojnym otoczeniu, z dala od miejskiego zgiełku. Dobrą komunikację z Trójmiastem zapewnia znajdująca się niedaleko Obwodnica Trójmiasta. W odległości kilku kilometrów od nieruchomości znajduje się CH Matarnia oraz nowe lotnisko. W niedalekim sąsiedztwie szkoła, przedszkole, kościół, poczta oraz sklepy. W okolicy dużo terenów zielonych idealnych do spacerowania.

**PRZEZNACZENIE:** działka budowlana o powierzchni 1382 m<sup>2</sup>, w MPZP oznaczona symbolem 1.MN (*UCHWAŁA NR XXVIII/311/2016 RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE z dnia 27 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Banino, w rejonie ulic: Sosnowej i Dębowej, gmina Żukowo*)

**chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgiclfefindmkaj/https://rastry.gison.pl/mpzp-public/zukowo/uchwaly/U\_2016\_311\_XXVIII.pdf**

Działka jest słoneczna, płaska, zlokalizowana przy ślepej ulicy, dzięki czemu ruch jest sporadyczny. Z działki roztacza się przepiękny widok na zieleni i okoliczną rzekę.

**MEDIA:** na granicy znajduje się prąd, gaz, woda, kanalizacja, światłowód.

Dojazd do działki zapewniony jest drogą gminną. Istnieje możliwość zakupu również działek sąsiednich.

**Przyjdź i zaproponuj swoją cenę! Zapraszam na prezentację!**

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



**PARTNERZY** Agencja Nieruchomości sp. z o.o.  
Biuro nieruchomości













