

## Działka na Poj Waleckim nad jeziorami - Człopa

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 168 500 / 70,53 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                            |
|--------------|--------------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | zachodniopomorskie | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | walecki            | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Człopa             | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Człopa             | GPS:        | 53.092015888, 16.127644787 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| Powierzchnia:                                | 16567 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>       |
| Obwód:                                       | 0 m                  |
| Ulica:                                       | Bydgoska             |
| Ogrodzenie:                                  | nie                  |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | zachodniopomorskie |
| Powiat:      | wałecki            |
| Gmina:       | Człopa             |
| Miejscowość: | Człopa             |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż przepięknie położona nieruchomość w Człopie na Pojezierzu Wałeckim, w pobliżu dwóch jezior- Jeziora Miejskiego oraz Jeziora Młyńskiego Wielkiego, przy skrzyżowaniu ulicy Bydgoskiej (droga krajowa nr 22 Gdańsk -Wałcz- Gorzów Wlkp.) z ulicą Polną. Miejscowość Człopa znajduje się w województwie zachodniopomorskim 46 km na południowy- zachód od Piły, 77 km od Gorzowa Wielkopolskiego oraz 120 km na północ od Poznania. Teren objęty jest mpzp, zgodnie z którym działki są przeznaczone na następujące cele: • Działki nr 81/1 i 78/2- usługi hotelarstwa, gastronomii, handlu (UH) oraz tereny zieleni urządzonej (ZP2) • Działka nr 77/2- teren publicznego ciągu pieszo- jezdnego (Kx) • Działka nr 82, to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz tereny zieleni urządzonej (ZP1) Całkowita powierzchnia nieruchomości, w skład której wchodzi 4 działki, to 1,6567ha (nr 81/1- 1,1190ha; 78/2- 0,1947ha; 82- 0,2671ha; 77/2- 0,0759ha). Dostępne media w drodze- woda, prąd, kanalizacja w drodze. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Telefon:          | 662143843                                      |
| Email:            | dorota.koszykowska@agro-handel.com.pl          |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasniciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-29 12:30:03



