

## Na sprzedaż działka budowlana - Pysząca

Oferta działki nr identyfikatora 302604\_5.0025.429/1



Cena: 299 000 / 31,62 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	śremski	Arkuszy:	
Gmina:	Śrem	Nr działki:	429/1
Miejscowość:	Pysząca	GPS:	52.0662719, 17.0622323

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	9455 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Pysząca k/Śremu
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

## LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	śremski
Gmina:	Śrem
Miejscowość:	Pyszaca
Kod pocztowy:	63-100

## OPIS

[b]Atrakcyjna działka dla developera !!! [/b]

Oferuję do sprzedaży działkę budowlaną [b] o powierzchni 9455m2 [/b] pod zabudowę [b]sześciu budynków jednorodzinnych dwulokalowych [/b]. 18 kwietnia 2024r wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków jednorodzinnych . Projektowany podział na [b] 6 działek [/b] pod zabudowę domów, plus droga wewnętrzna.

Grunt inwestycyjny dla developera zlokalizowany jest w miejscowości [b]Pyszaca k/Śremu przy drodze Śrem - Książ Wielkopolski. Miejscowość położona 3km na wschód od Śremu.[/b]

Media w drodze: prąd, woda.

Dojazd drogą asfaltową.

[b]Atrakcyjna cena 350 000 zł [/b]

Prowadzący ofertę:

[b]Krzysztof Stefaniak 604 978 997 [/b]

e-mail: k.stefaniak.inwestycje@op.pl

[b]KPS INVEST[/b]

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	604-978-997, 604-978-997
Email:	k.stefaniak.inwestycje@op.pl
Osoba kontaktowa:	<b>KPS Invest Krzysztof Stefaniak</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-08-14 18:35:02

## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

### Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych





