

Działka na Gdańskim Jasieniu - Jasień

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 625 000 / 1.155,27 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Jasień	GPS:	54.3312775, 18.5419033

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	541 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Połączyńska
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Jasień

OPIS

Na sprzedaż działka **126/49 o powierzchni 541 m2** przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo-usługową przy **ul. Połczyńskiej w Gdańsku**.

Działka **płaska, nieogrodzona, wyrównana**.

Działka posiada plan miejscowy 2325

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w **bardzo szybko rozwijającej się okolicy - na gdańskim Jasieniu** w sąsiedztwie **Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego oraz jeziora Otomin**, a także ogródków działkowych.

Działka jest doskonale skomunikowana dzięki bliskości Obwodnicy Trójmiasta - 5 min. **Do centrum Gdańska 9,5 km ok.10 min samochodem.**

Dobre połączenie z komunikacją miejską; 10 minut do przystanku autobusowego

W bliskiej okolicy zabudowa jednorodzinna, tereny zielone. **Infrastruktura handlowo-usługowa** w tym sklepy Stokrotka, Żabka 5 min, Biedronka 7min, Morski Park Handlowy 9 min, centrum handlowe Auchan 8 min samochodem.

W sąsiedztwie dostępne są placówki:

- **żłobek**
- **Pozytywne Przedszkole nr 7**, 5 min.
- **Szkoła Podstawowa nr 6**, 15 min autobusem

Informacje dodatkowe:

- działka posiada **opinię gleboznawczą**
- **nieruchomość gruntowa wolna od wszelkich roszczeń i zadłużeń**
- dla działki przeprowadzono **odwiert geologiczny**
- dostępne są mapy, podział i plan zagospodarowania przestrzennego
- możliwość **dokupienia działki 126/50 - 526m2** co może okazać się **doskonałą inwestycją**

Zapraszamy na PREZENTACJĘ!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-07 16:00:03





