

## Malownicze działki budowlane Mierzeszyn - Mierzeszyn

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 220 000 / 147,06 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Mierzeszyn	GPS:	54.1936297, 18.4470657

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1496 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański

## OPIS

Na sprzedaż trzy urokliwe działki położone w spokojnej i zielonej części Mierzeszyna:

- nr533 -1500 m<sup>2</sup>
- nr536 -1400 m<sup>2</sup>
- nr537 -1293 m<sup>2</sup>

Działki objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

### Media:

Woda - w drodze głównej

Prąd - każda działka otrzyma skrzynkę elektryczną do marca 2026 r.

### Dojazd:

- Droga polna
- Świetna lokalizacja - dogodny dojazd do Gdańska, Pruszcza Gdańskiego i Trąbek Wielkich

### Atuty:

- Nieliczne, piękne duże drzewa na terenie działek nadają wyjątkowego klimatu
- Blisko lasu, idealne miejsce dla miłośników przyrody i spokoju
- W pobliżu: szkoła, przedszkole, sklepy, przystanek komunikacji publicznej

Mierzeszyn to malownicza, spokojna miejscowość z doskonałym dostępem do Trójmiasta - idealne miejsce na budowę wymarzonego domu w otoczeniu natury, z zachowaniem bliskości miasta.

Zapraszam do kontaktu - chętnie udzielę więcej informacji i umówię prezentację!

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728767962

Email:

mariuszr@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości



