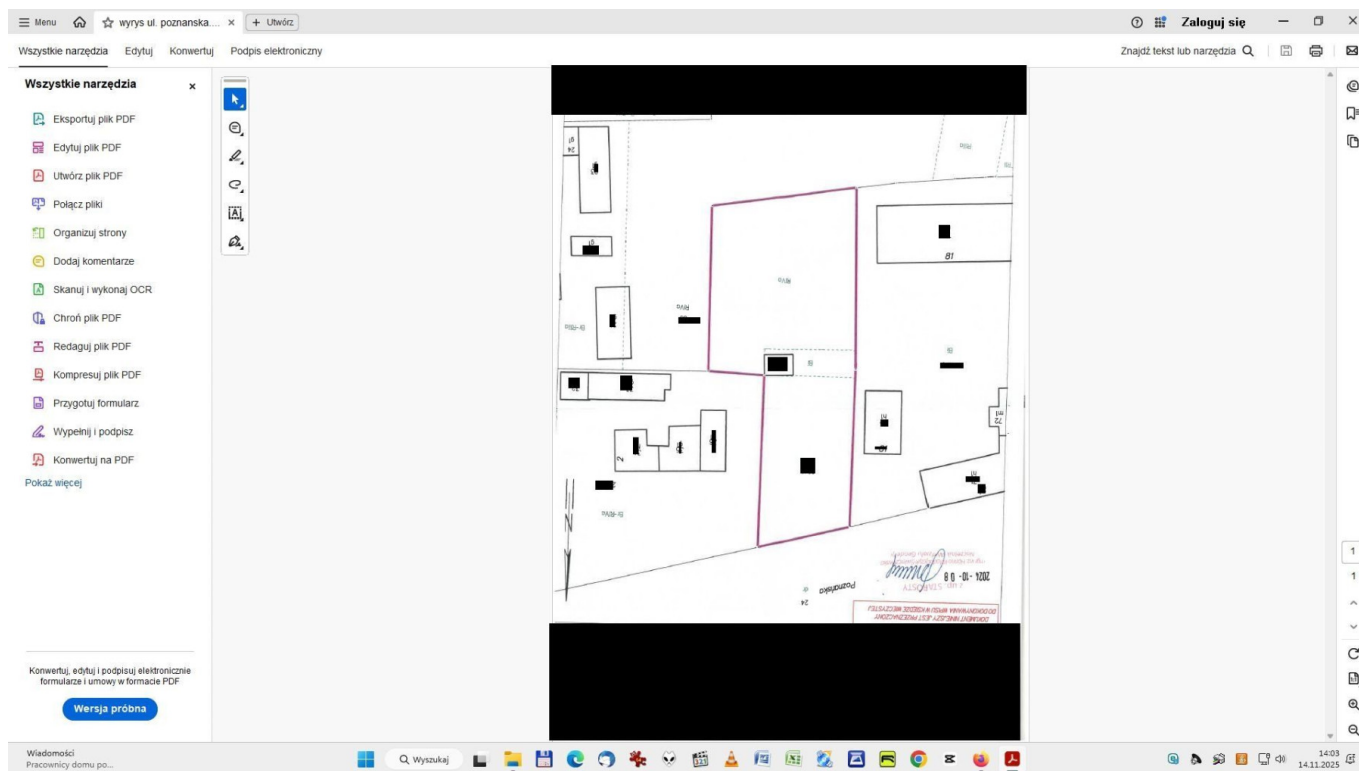


Grunt idealny pod magazyn biur - Bronisze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 830 000 / 915,00 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	warszawski zachodni	Arkusze:	
Gmina:	Ożarów Mazowiecki (gw)	Nr działki:	
Miejscowość:	Bronisze	GPS:	52.2137998, 20.8386538

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	warszawski zachodni
Gmina:	Ożarów Mazowiecki (gw)
Miejscowość:	Bronisze

OPIS

Polecam do sprzedaży niezabudowaną działkę inwestycyjną położoną bezpośrednio przy bardzo ruchliwej starej trasie poznańskiej. Lokalizacja ul. Poznańska, Bronisze, Ożarów Mazowiecki, warszawski zachodni, mazowieckie. Nieruchomość idealna na mały magazyn, usługi, siedzibę firmy, działalność gospodarczą. W wypisie z rejestru gruntów oznaczenie użytków i klas R IVa - grunty orne i Bi- inne tereny zabudowane. Nieruchomość o powierzchni 2000 metrów kwadratowych, długość działki ok 79m, szerokość przy wjeździe (od frontu) około 20 m, działka ma nieregularny kształt. Działka w głąb rozszerza się. Na nieruchomości jest budynek o kubaturze 30 m, do rozbiórki. Jest Miejscowy Plan Zabudowy, który dopuszcza 80 % zabudowy, 20% powierzchnia biologicznie czynna, zabudowa do 11 m wysokości. Możliwa linia zabudowy zachowując odległość 10 m od pasa działki drogowej. Media tj woda, kanalizacja, energia do doprowadzenia około 90 m. Idealne położenie, dojazd do Centrum Warszawy około 15 min. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Wyrzyk (licencja nr: 1837) ----- W celu uzyskania dodatkowych informacji o ofercie jak również chęci obejrzenia nieruchomości proszę o kontakt telefoniczny lub w formie e-mail z pozostawieniem numeru telefonu kontaktowego. Mając na uwadze ochronę danych naszych klientów informuję, że nie będą udostępniane żadne dane adresowe nieruchomości przed zawarciem umowy o współpracy (umowa pośrednictwa) z osobą potencjalnie zainteresowaną. Umowa pośrednictwa określa warunki wzajemnej współpracy, ustaloną wysokość wynagrodzenia za wskazaną usługę. Informuję, że sama prezentacja każdej nieruchomości na podstawie zawartej umowy pośrednictwa jest bezpłatna. Wynagrodzenie jest wymagalne zgodnie z zawartą ww. umową. Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601374816
Email:	b.wyrzyk@wyrzyk.com.pl
Osoba kontaktowa:	Inwestycja Biuro Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-14 14:20:02

