

Działka budowlana Rakszawa 1541 ar uzbrojona warunki zabudowy - Rakszawa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 169 510 / 110,00 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	łańcucki	Arkusze:	
Gmina:	Rakszawa	Nr działki:	
Miejscowość:	Rakszawa	GPS:	50.1602886, 22.2388242

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1541 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	łańcucki
Gmina:	Rakszawa
Miejscowość:	Rakszawa

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka budowlana o nr 7786/3 z wydanymi warunkami zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny. Działka została wydzielona z nieruchomości o nr 7786/1. Pierwsza linia zabudowy, wjazd bezpośrednio ze świeżo odnowionej, oświetlonej asfaltowej drogi gminnej. Gabaryty zabudowy budynku mieszkalnego: dwu lub wielospadowy o nachyleniu połaci 25-45°; wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 3-9,5m; wysokość kalenicy dachu do 9,5m; szerokość elewacji frontowej 10m +/- 20% Media: - woda na działce, - kanalizacja na działce, - prąd na działce, - gaz po sąsiedzku. Działka położona w spokojnej okolicy w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Na działce wycięto wszystkie drzewa, sfrezowano pnie, a następnie całość została zmulczowana włącznie. Przez działkę ustalono służebność przesyłu mediów oraz służebność przejazdu drogą wewnętrzną o szerokości 5m do działek B i C (jeden właściciel). Dogodna lokalizacja: - 8 km od Łańcuta - 27 km od Rzeszowa - 16,5 km od Jasionki - 4,4 km od wjazdu na autostradę Sprzedaż przez właściciela bez pośredników. Cena do negocjacji. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	783798168
Email:	piotr.jacek@interia.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-17 08:10:03



