

Działka budowlana u Wilkowiecka BiałolekaSzamocin Bezpośrednio - Białoleka

Oferta działki nr identyfikatora 146503_8.1642.1/12



Cena: 1 030 000 / 849,13 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	Warszawa	Arkusze:	
Gmina:	Warszawa	Nr działki:	
Miejscowość:	Białoleka	GPS:	52.3455594, 21.0207894

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1213 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wilkowiecka
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	Warszawa
Gmina:	Warszawa
Miejscowość:	Białołęka

OPIS

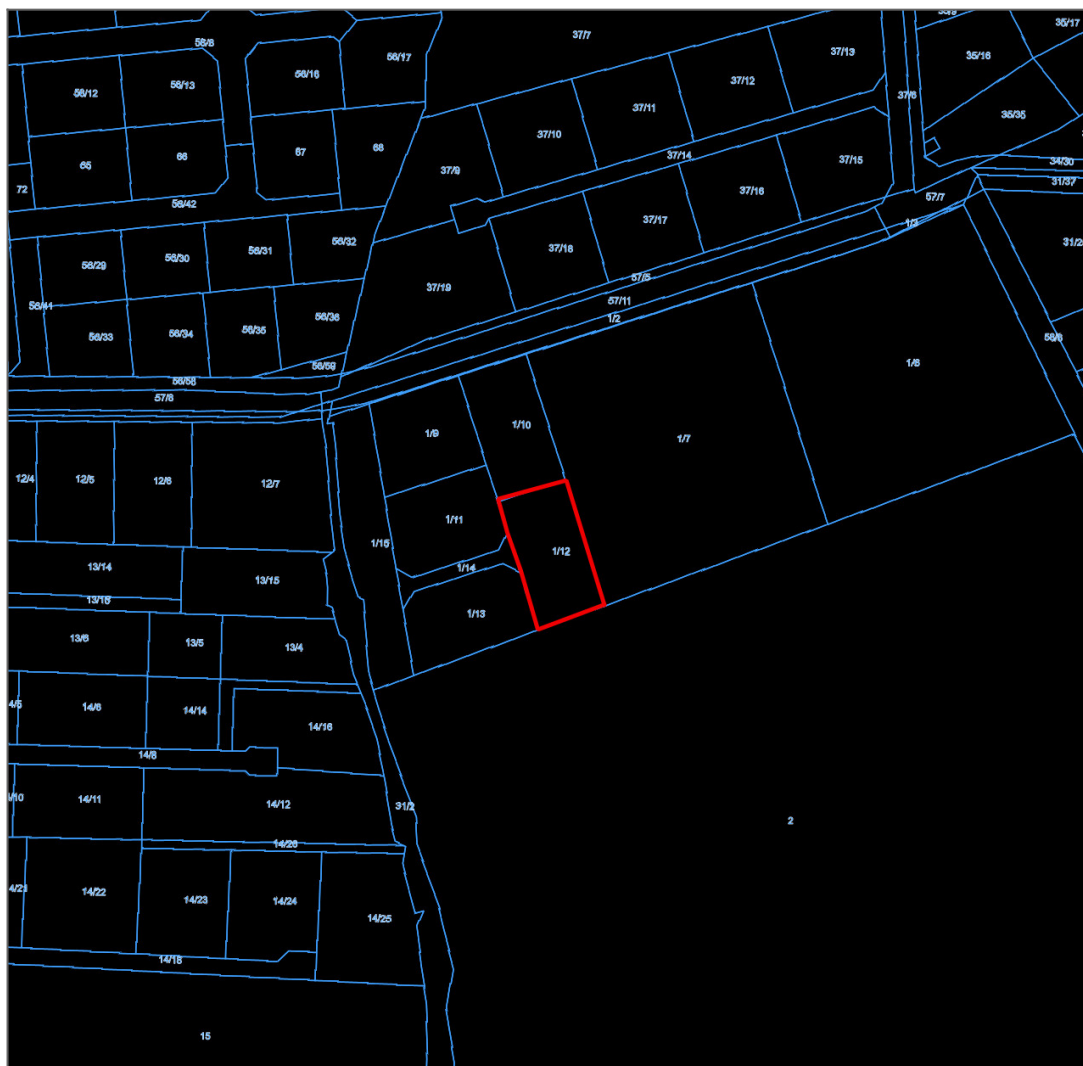
OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Piękna działka w zielonej części Białołęki – ul. Wilkowiecka Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1213 m², położona w spokojnej i zielonej okolicy Szamocin – Białołęka, w sąsiedztwie kompleksu leśnego. Idealne miejsce na wymarzony dom w otoczeniu natury, a jednocześnie z wygodnym dostępem do komunikacji i miasta. Lokalizacja: Warszawa/Białołęka/Szamocin Tylko 3–4 km do stacji PKP Płudy Blisko przystanek autobusowy przy ul. Płochocińskiej Dojazd drogą wewnętrzną (udział w cenie) Cicha, zielona okolica z niską zabudową Chodnik wzdłuż ulicy Wilkowieckiej Parametry działki: Powierzchnia: 1213 m² Wymiary: ok. 48 m × 25 m Teren płaski, przygotowany do zabudowy Media: prąd i woda w ulicy Wilkowieckiej (planowane doprowadzenie w drodze wewnętrznej) MPZP – teren mieszkaniowy (M) Identyfikator działki: 146503_8.1642.1/12 Obręb: 4-16-42, działka nr 1/12 Zasady zabudowy (wg MPZP): Zabudowa jednorodzinna (wolnostojąca lub bliźniacza) Wysokość do 2,5 kondygnacji Min. 40% powierzchni biologicznie czynnej Do czasu kanalizacji – możliwość szamba (do 2 m³/dobę) Wymagane 2 miejsca parkingowe na działkę To doskonała propozycja dla osób ceniących ciszę, zieleni i prywatność, a jednocześnie chcących pozostać w zasięgu centrum Warszawy. Sprzedaż bezpośrednia! Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608547096
Email:	wilkowieckadzialka@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-18 13:40:03

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych

