

## Działka pod zabudowę mieszkaniowo-usługową - Kunice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 250 000 / 176,18 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	legnicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kunice	GPS:	51.2176783, 16.2468834

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1419 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
--------------	--------------

Powiat:	legnicki
Miejscowość:	Kunice

## OPIS

**Nieruchomości Apartament**  
**Krzysztof Naskręt**  
**513 383 154**

### **OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE !!!** **DZIAŁKA ROLNA 1419 M2/KUNICE/DOLNOŚLĄSKIE**

Na sprzedaż działka pod zabudowę mieszkaniowo-usługową w miejscowości **KUNICE, województwo dolnośląskie, przy ulicy Rubinowej**. Nieruchomość położona jest w pobliżu jeziora. Idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę. Powierzchnia działki: 1419 m<sup>2</sup>, szer: 40m, dług: 30m. Do działki prowadzi droga polna. Media nie są doprowadzone do działki tj. Woda, Prąd i Gaz. Działka położona na terenie na którym obowiązuje **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: Działka ma możliwość zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Malownicza okolica:** Kunice położone są w pięknej okolicy Dolnego Śląska, co daje mieszkańcom możliwość podziwiania krajobrazów oraz cieszenia się świeżym powietrzem. Chociaż Kunice to spokojna miejscowość, zapewnia dobre połączenie komunikacyjne z większymi miastami, co ułatwia dojazd do miejsc pracy, atrakcji kulturalnych czy też zakupów. **7 km do Legnicy, 10 km do Prochowic, 60 km do Wrocławia.** Kunice to spokojna i bezpieczna miejscowość, co jest ważnym atutem dla rodzin z dziećmi czy osób starszych. Dzięki bliskości jeziora, lasów i terenów zielonych, mieszkańcy mają mnóstwo możliwości do aktywnego spędzania czasu wolnego, takich jak piesze wędrówki, jazda na rowerze czy też pikniki na świeżym powietrzu.

**W pobliżu znajdują się kolejne działki na sprzedaż, o zbliżonych parametrach:**

- za cenę 299 000 zł, o powierzchni 1367 m<sup>2</sup>,
- za cenę 199 000 zł, o powierzchni 1256 m<sup>2</sup>

**Zapraszamy serdecznie do kontaktu!**

**Zapraszam na prezentację również w dni wolne od pracy po wcześniejszym ustaleniu.**

**Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego!**

**Krzysztof Naskręt/opiekun oferty**

**513 383 154**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383154
Email:	krzysztofna@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-24 13:20:02





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**

