

Działka ROD - Smukała przy Brdzie - Bydgoszcz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 165 000 / 550,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Bydgoszcz	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bydgoszcz	GPS:	53.1999886, 17.9773066

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	300 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Bydgoszcz
Miejscowość:	Bydgoszcz

OPIS

Działka ROD 300 mkw z murowanym domkiem - Bydgoszcz, Smukała - blisko Brdy!

Na sprzedaż oferujemy działkę ROD o powierzchni 300 m², położoną w malowniczej i spokojnej części Bydgoszczy - Smukała. Działka znajduje się tuż przy rzece Brdzie, co czyni ją idealnym miejscem do wypoczynku, rekreacji i weekendowych wyjazdów „na łono natury”.

Na działce znajduje się murowany domek rekreacyjny z ogromnym potencjałem, składający się z:

- parteru
- poddasza do adaptacji
- częściowego podpiwniczenia

Budynek wymaga adaptacji według własnej wizji, ale posiada solidną konstrukcję i duży potencjał aranżacyjny.

Atuty nieruchomości:

- działka 300 m² - ustawna, z możliwościami zagospodarowania
- lokalizacja przy samej Brdzie - idealna dla osób ceniących naturę
- spokojne, zielone otoczenie
- teren ogrodzony, z dostępem do infrastruktury ROD
- murowany domek dający możliwość adaptacji na komfortowe miejsce wypoczynkowe
- **kanalizacja**

Idealne dla:

- osób szukających miejsca na weekendowy odpoczynek
- rodzin z dziećmi
- miłośników wędkarstwa, kajaków, spacerów i natury

Zapraszam do kontaktu!

Chętnie udzielę dodatkowych informacji i umówię oglądanie działki na żywo.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383021
Email:	wojciechb@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-24 17:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



