

## Na sprzedaż działka usługowa - Poznań

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 200 000 / 1.400,47 zł/m<sup>2</sup>

|              |               |             |                        |
|--------------|---------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | wielkopolskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | Poznań        | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Poznań        | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Poznań        | GPS:        | 52.4056786, 16.9312766 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                |
|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 2999 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                 |
| Obwód:                                       | 0 m                            |
| Ulica:                                       | Słupska                        |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę handlową/usługową |

|             |                                         |
|-------------|-----------------------------------------|
| Uzbrojenie: | prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet |
| Ogrodzenie: | nie                                     |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|               |               |
|---------------|---------------|
| Województwo:  | wielkopolskie |
| Powiat:       | Poznań        |
| Gmina:        | Poznań        |
| Miejscowość:  | Poznań        |
| Kod pocztowy: | 00 000        |

## OPIS

Zapraszam do zapoznania się z oferta sprzedaży działek inwestycyjnych leżących w pobliżu drogi krajowej , w Poznaniu- dzielnica Smochowice. Jest to teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę wielomieszkaniową, jednorodzinną, usługi. .

Dodatkowym atutem jest położenie w/w działek i gruntów inwestycyjnych w okolicy terenów rekreacyjnych miasta Poznania (jezioro Kierskie i obszary lasów miejskich).

Na tym terenie obowiązuje plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego

Dostępne powierzchnie działek od 3000m2.

Cena od 1400 PLN/m2 netto

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego.

Ofertę prowadzi agent tel.791346688,email:a.bednarska@eranieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny nr lic.17604

BT-Bezpieczna transakcja -tylko z licencjonowanym pośrednikiem

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| Telefon:          | 791346688, 791346688                            |
| Email:            | a.bednarska@eranieruchomosci.pl                 |
| Osoba kontaktowa: | <b>Era Nieruchomości</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-01 09:40:05

