

Działka rolno-budowlana - Strzyżowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 690 000 / 134,22 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusz:	
Gmina:	Psary	Nr działki:	
Miejscowość:	Strzyżowice	GPS:	50.387353200, 19.080626300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5141 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Psary
Miejscowość:	Strzyżowice

OPIS

Widokowa działka, położona w miejscowości Strzyżowice, gmina Psary.
Powierzchnia działki 5141m², w najszerszym miejscu szerokość 24,4m, działka o nieregularnym kształcie.
Uzbrojona w wodę i prąd- są na działce, gaz jest w drodze, brak jest kanalizacji.
Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami- ok 2174m² działki. Oraz tereny rolnicze na pozostałej części działki.
Działka zabudowana budynkami mieszkalnymi do wyburzenia.
Plan dopuszcza zabudowę jednorodzinną i bliźniaczą.
Budynki mieszkalne do 10m. Dachy płaskie łukowe, jedno, dwu lub wielopołaciowe z kątem 25-45 stopni.
Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej max 0,25.
Minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej do powierzchni działki budowlanej do 60%.
Teren rolniczy dopuszcza lokalizację obiektów do 6m wykorzystywanych bezpośrednio do upraw warzywnych, ogrodnictwa, szkółkarstwa lub hodowli.
Lokalizacja działki na terenach nowej zabudowy mieszkaniowej.
Dojazd drogą gminną.
Cena działki 690tys zł do uzgodnienia
zapraszam
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-06 16:40:06











