

## Działka rolno-budowlana - Psary

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 187 000 / 69,70 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusze:	
Gmina:	Psary	Nr działki:	
Miejscowość:	Psary	GPS:	50.382951800, 19.107374100

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2683 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Psary
Miejscowość:	Psary

## OPIS

Psary, działka rolno-budowlana o powierzchni 2683m<sup>2</sup> i wymiarach 13,2m od wjazdu i 206m w głąb. Działka leży przy drodze publicznej asfaltowej, w której znajdują się woda, prąd i gaz, brak jest kanalizacji miejskiej. Działka jest prosta, z kilkoma drzewami, a potem łąka.

Objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami w bryle budynku.

Możliwość zabudowy bliźniaczej i wolnostojącej, max wysokość budynku 10m, dachy płaskie, wielospadowe 25-40 stopni, powierzchnia zabudowy 25%, powierzchnia biologicznie czynna 60%.

Działka znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, blisko sklepy, szkoła, przystanki autobusowe, szybki wyjazd na trasę 86.

Oferta jest godna uwagi

Cena 187000zł

Zapraszam

Informacja

Świadczę Państwu usługę pośrednictwa na podstawie umowy pośrednictwa, która zapewnia bezpieczeństwo transakcji i jest usługą odpłatną. Do ceny transakcyjnej zakupu nieruchomości należy doliczyć koszt notarialny i koszt obsługi biura nieruchomości. Prezentacja nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych i złożenia podpisu na wskazaniu adresowym i RODO. Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	<b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b> <b>"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-11 12:40:09









