

Działka 135 ha Godętowo gm Łęczyce przy trasie S6 - Łęczyce

Oferta działki nr identyfikatora



GODETOWO, DZIAŁKA 13 521 m²

CENA OFERTOWA 1 338 579 PLN

BEZPOŚREDNIO (+48) 510-253-077

Cena: 1 338 579 / 99,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusz:	
Gmina:	Łęczyce	Nr działki:	
Miejscowość:	Łęczyce	GPS:	54.5941065, 17.8604786

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	13521 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	wejherowski

Gmina:	Łęczycze
Miejscowość:	Łęczycze

OPIS

Działka 1,35 ha Godętowo gm. Łęczycze przy trasie S6 Na sprzedaż działka o numerze 56/33, położona w obrębie Godętowo, gmina Łęczycze, województwo pomorskie, stanowiąca zwarty obszar o łącznej powierzchni 13 521 m².

Szczegóły oferty: • Powierzchnia działki: 13 521 m² •

Przeznaczenie aktualne (zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego): Tereny przeznaczone pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW (fotowoltaika). • Przeznaczenie (zgodnie z Planem Ogólnym): Strefa gospodarcza – otwiera to drogę do wprowadzenia swojego, docelowego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego pod PRODUKCJĘ LUB USŁUGI. •

Dojazd: Asfaltowy, zapewniający dogodny dostęp do głównych tras komunikacyjnych. Dojazd realizowany jest drogą serwisową dla nowo otwartej drogi S6. • Lokalizacja: Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie nowej trasy S6, graniczy z drogą serwisową. Odległość od 'starej' trasy S6 wynosi 900 metrów, co zapewnia szybki dostęp do kluczowych węzłów komunikacyjnych.

Teren działki jest płaski i suchy, co zapewnia łatwe zagospodarowanie przestrzeni.

Na ogrodzonej siatką powierzchni ok. 1130 m² znajduje się domek letniskowy wykonany na bazie kontenera morskiego. Budynek od kilku lat nie był użytkowany, jednak stanowi solidną bazę do adaptacji według własnych potrzeb. To doskonałe miejsce jako zaplecze dla pracowników, na tymczasowy kwaterek lub jako punkt startowy podczas realizacji inwestycji budowlanej.

Nieruchomość stanowi idealny teren pod inwestycje takie jak centrum logistyczne, magazyny, czy inne obiekty przemysłowe.

Aktualny stan prawny: Działka posiada założoną księgę wieczystą bez obciążeń. Zapraszam do kontaktu 510-253-077

DANE KONTAKTOWE

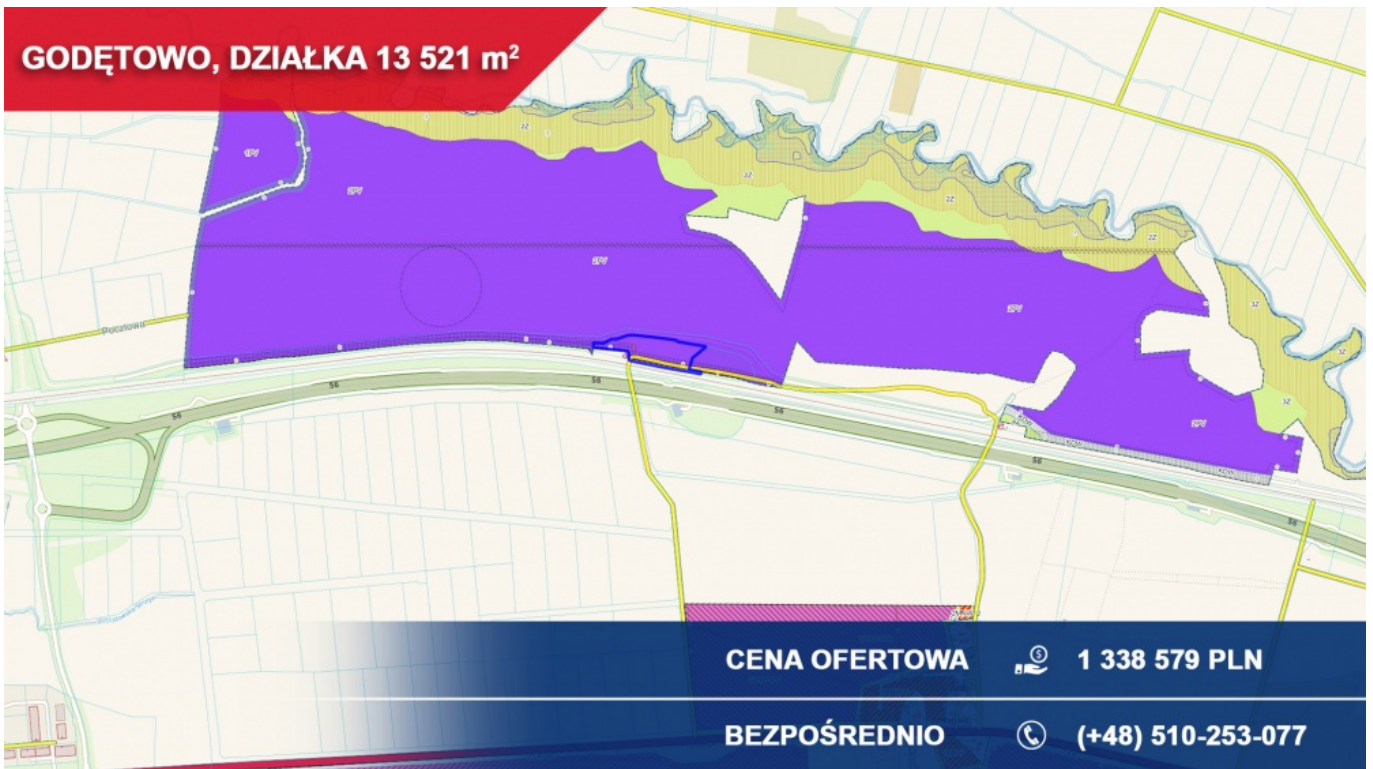
Telefon:	510253077
Email:	mikosss1990@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasiciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-12 12:10:08

GODETOWO, DZIAŁKA 13 521 m²



GODETOWO, DZIAŁKA 13 521 m²



GODĘTOWO, DZIAŁKA 13 521 m²



CENA OFERTOWA  1 338 579 PLN

BEZPOŚREDNIO  (+48) 510-253-077