

## Na sprzedaż działka inwestycyjna - Kielce

Oferta działki nr identyfikatora 266101\_1.0021.642



Cena: 2 150 000 / 1.209,22 zł/m<sup>2</sup>

|              |                |             |                            |
|--------------|----------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | świętokrzyskie | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | Kielce         | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Kielce         | Nr działki: | 642                        |
| Miejscowość: | Kielce         | GPS:        | 50.859344241, 20.586397244 |

### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1778 m <sup>2</sup>                 |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                      |
| Obwód:                                       | 0 m                                 |
| Ulica:                                       | Krakowska                           |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę magazynową/produkcyjną |

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Kształt:           | nieregularny (wszystkie pozostałe)      |
| Uzbrojenie:        | prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet |
| Ogrodzenie:        | tak                                     |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej          |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|               |                |
|---------------|----------------|
| Województwo:  | świętokrzyskie |
| Powiat:       | Kielce         |
| Gmina:        | Kielce         |
| Miejscowość:  | Kielce         |
| Kod pocztowy: | 25-705         |

## OPIS

Oferuję do sprzedaży nieruchomość położoną w Kielcach u zbiegu ulic Krakowskiej i Kryształowej. Nieruchomość składa się z 10 działek, stanowiących kompleks inwestycyjny o łącznej powierzchni 1778 m2. Jedna z działek zabudowana jest dwoma budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi - w przypadku realizacji inwestycji - do wyburzenia. Działki te należą do osoby fizycznej i posiadają uregulowany stan prawny ujawniony w księgach wieczystych. Nieruchomość położona jest na terenie dla, którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - uzyskano decyzję WZiZT na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym. Teren uzbrojony w energię, wodę, gaz, kanalizację sanitarną i deszczową. Istnieje możliwość powiększenia terenu inwestycji. Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Profesjonalizm naszych usług oparty jest na ponad 40-letnim doświadczeniu i kierunkowym wykształceniu naszej ekipy. Transakcje realizowane są przez licencjonowanych pośredników i doradców, w oparciu o przepisy prawa i znajomość lokalnego rynku. Nasi pracownicy i agenci posiadają zawodowe licencje państwowe nadane przez rząd RP, co gwarantuje profesjonalną obsługę. Naszych klientów chroni polisa OC - GENERALI (kwota ubezpieczenia 500.000 EUR). Nasi doradcy finansowi wyszukają najlepszy kredyt lub dofinansowanie. Poprzez sieć i kontakty, nasze oferty docierają do największej rzeszy klientów nie tylko w Polsce. Zapraszamy - ekipa EUROLOCUM.PL Opis oferty ma charakter wyłącznie informacyjny i sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48.693.44.63.63  
 Email: katarzyna.cien@eurolocum.pl  
 Osoba kontaktowa:



**WOJSA NIERUCHOMOŚCI "EUROLOCUM.PL"**  
 Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-13 00:05:05

## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

### Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych

