

## Brenna 253 ha działka inwestycyjna blisko wyciągu - Warszawa

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 800 000 / 71,15 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |                        |
|--------------|-------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | mazowieckie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | Warszawa    | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Warszawa    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Warszawa    | GPS:        | 52.2296756, 21.0122287 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| Powierzchnia:                                | 25300 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>       |
| Obwód:                                       | 0 m                  |
| Uzbrojenie:                                  | prąd                 |
| Ogrodzenie:                                  | nie                  |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | mazowieckie |
| Powiat:      | Warszawa    |
| Gmina:       | Warszawa    |
| Miejscowość: | Warszawa    |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Brenna działka pod inwestycje 2,53 ha z prawem zabudowy pod budynki mieszkalne oraz budynki mieszkalno pensjonatowe z możliwością prowadzenia działalności agroturystycznej i świadczenia usług agroturystycznych i usytuowania domków letniskowych pod wynajem ZOSTAŁA WYDANA DECYZJA PRZEZ STAROSTWO POWIATOWE W CIESZYNIE W TYM ZAKRESIE ZABUDOWY I ŚWIADCZENIA USŁUG AGROTURYSTYCZNYCH NA PODSTAWIE OBWIĄZUJĄCEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRENNa plan przewiduje także rozwiązania w zakresie inwestycji w wyciąg i obiekty towarzyszące,możliwość także zabudowy rozproszonej jednorodzinnej i domków letniskowych pod wynajem,działka znajduje się na południowo zachodniej stronie otoczona lasem z trzech stron spokojne ciche miejsce blisko zabudowa kilku domów i media została wydana decyzja W ZAKRESIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIOWYCH PRZEZ TAURON,działka znajduje sie blisko wyciągu orczykowego i graniczy z niebieskim szlakiem turystycznym co daje idealną lokalizację pod świadczenie usług agroturystycznych idealna pod dom całoroczny pensjonaty stadnine koni.dojazd od strony Ustronia Polany i Dobki droga asfaltową a następnie drogą utwardzoną.Dojazd do działki jest prawny poprzez ustanowioną służebność drogi zapisaną w 3 dziale kw.pełna własność czysta kw bez obciążeń.zapraszam na prezentacje Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Telefon:          | 787609155                                      |
| Email:            | goldconsulting@protonmail.com                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasniciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-22 07:00:09



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl