

Działka usługowo - mieszkaniowa 800m² - Osowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 000 000 / 1.250,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Osowa	GPS:	54.4115821, 18.4459856

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Merkurego
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Osowa

OPIS

DZIAŁKA USŁUGOWO - MIESZKANIOWA Z MPZP

LOKALIZACJA

Działka o numerze 251, położona w dzielnicy Gdańsk Osowa przy ul. Merkurego 6. Około 1 km do stacji **PKM GDAŃSK OSOWA**.

DZIAŁKA

Działka usługowo mieszkaniowa o **pow. 800m²**, prostokątna, o wymiarach 18,66m² wzdłuż drogi i ok. 41m w głąb działki. Działka ogrodzona.

Działka objęta MPZP UCHWAŁA NR XV/357/07 RADY MIASTA GDAŃSKA
z dnia 25 października 2007 roku

Działka oznaczona symbolem 001-M/U31 - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej zawierający teren mieszkaniowy M22 i usługowy U33 bez ustalania proporcji między terenami mieszkaniowymi i usługowymi

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) linie zabudowy: zgodnie z przepisami budowlanymi i drogowymi,
- 2) wielkość powierzchni zabudowy: **maksymalnie 40%**
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: **50% powierzchni działki**,
- 4) intensywność zabudowy, minimalna: **nie ustala się, maksymalna: 1,0**
- 5) **wysokość zabudowy**, minimalna: nie ustala się, **maksymalna: 11m**
- 6) **formy zabudowy: dowolne z wyłączeniem zabudowy szeregowej**,
- 7) kształt dachu: stromy,

MEDIA


- **PRĄD - na działce**
- **WODA - na działce**
- KANALIZACJA - w drodze
- GAZ - w drodze

Zapraszam na prezentację

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

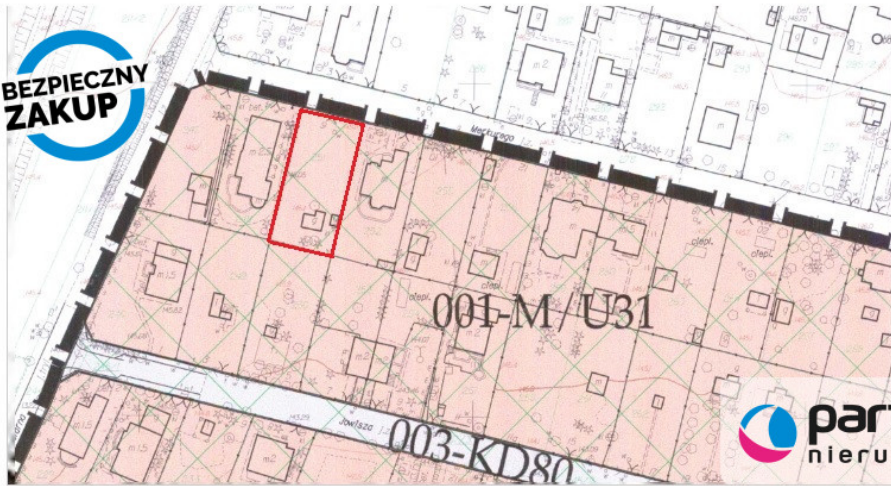
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-22 11:00:09

**KUP BEZ
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

**KUP BEZ
PROWIZJI**

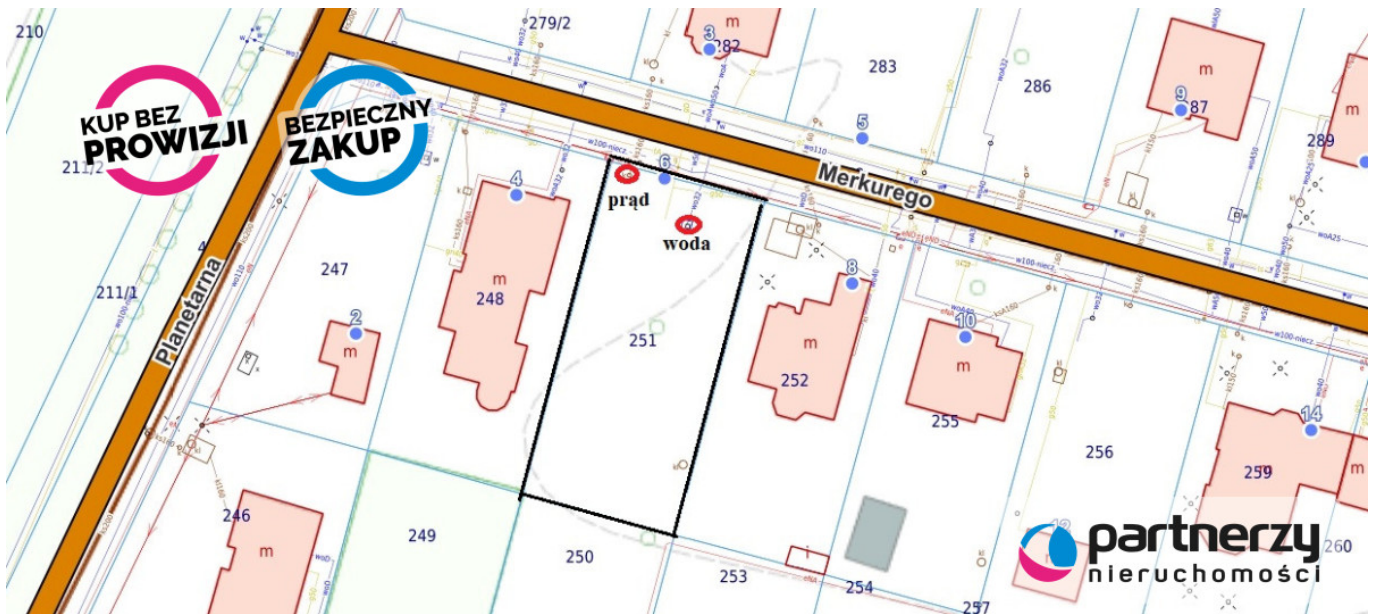
**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

**KUP BEZ
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości



