

NA RATY Ogrodzone działki blisko jez Dołgie - Dołgie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 72 000 / 100,00 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Biały Bór	Nr działki:	
Miejscowość:	Dołgie	GPS:	53.782619, 16.814555

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	720 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Biały Bór
Miejscowość:	Dołgie

OPIS

SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działki można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 2 lat. DOŁGIE - OGRODZONE DZIAŁKI BLISKO JEZIORA, IDEALNE NA REKREACJĘ I WYPOCZYNEK, OK. 17 KM OD SZCZECINKA. Kupujący nie płaci 2% PCC. Cena zawiera podatek VAT. Oferujemy do sprzedaży ogrodzone działki rekreacyjne, bardzo ładnie położone w kompleksie działek, blisko jeziora Dołgie, w pobliżu sąsiednich zabudowań - nowe domy mieszkalne oraz działek wykorzystywanych rekreacyjnie. Działki o terenie równym. Powierzchnie i ceny działek: - 198/467, o pow. 734 m2, działka ogrodzona, cena 73 400 zł; - 198/477, o pow. 801 m2, działka ogrodzona, cena 80 100 zł; - 198/478, o pow. 720 m2, działka ogrodzona, cena 72 000 zł. Jezioro Dołgie ma pow. ok. 310,8 ha, długość ok. 8,5 km, głębokość do ok. 19 metrów i jest jeziorem rynnowym polodowcowym o bardzo czystej wodzie. Miejscowość położona jest w gminie Biały Bór, w woj. zachodniopomorskim, około 3 km od drogi krajowej nr 20, trasy Szczecinek - Biały Bór. Idealne miejsce do zamieszkania i odpoczynku. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem ML - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Określono następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy (m. in.): - wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze użytkowe); - geometria dachów: dwu lub wielospadowe; - nachylenie połaci dachowych: od 30 do 50 stopni; - powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki; - powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki. Część działki (35%) nr 198/269 przeznaczona jest pod teren dróg wewnętrznych. Działki znajdują się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jeziora Szczecineckie. Dojazd: do kompleksu działek drogą z płyt betonowych. Drogi prowadzące do poszczególnych działek w kompleksie - drogi prywatne wewnętrzne do wykonania - nabywany udział we współwłasności. Klasy gruntów: grunty orne RVI. Do sprzedaży posiadamy jeszcze inne działki w tej lokalizacji. Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: - minimalny wkład własny - 25%; - po wpłacie 25% stajesz się już właścicielem; - spłata w ratach miesięcznych lub innych; - okres spłaty do 2 lat (24 miesiące); - bez sprawdzania zdolności kredytowej; - zabezpieczenie - tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. _____ Kupuj z nami: - 0% prowizji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - pomoc w uzyskaniu kredytu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-22 10:30:08













