

Działka przemysłowa z możliwością podziału Polaki - Polaki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 990 000 / 98,20 zł/m²

| | | | |
|--------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | mazowieckie | Obręb: | |
| Powiat: | siedlecki | Arkusze: | |
| Gmina: | Kotuń | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Polaki | GPS: | 52.192700500, 22.059347300 |

DANE DZIAŁKI

| | |
|---|-------------------------------------|
| Powierzchnia: | 20264 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ² | |
| Obwód: | 0 m |
| Rodzaj prawa: | brak informacji |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę magazynową/produkcyjną |
| Ogrodzenie: | nie |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|-------------|
| Województwo: | mazowieckie |
| Powiat: | siedlecki |
| Gmina: | Kotuń |
| Miejscowość: | Polaki |

OPIS

Sprzedam działkę przemysłową w miejscowości Polaki przy DK92 o powierzchni 20 264m.

Działka o szerokości ok. 118m i długości ok. 136m i 253m przy drodze krajowej.

Wymiar działki umożliwia podział, dzięki czemu wartość ich znacznie wzrośnie.

Media: prąd, woda.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja.

Bardzo dobry dojazd do autostrady A2 (węzeł Groszki-Gręzów - ok. 5km, węzeł Ryczołek-Kałuszyn ok.10km).

Po drugiej stronie drogi znajduje się stacja paliw Orlen.

Idealne miejsce do prowadzenia działalności gospodarczej np.: zakłady produkcyjne, hale magazynowe, warsztaty, fabryki itp.

Zakup nieruchomości może być bardzo dobrym rozwiązaniem pod kątem możliwości osiągnięcia dużego zysku.

Link do pinezki z lokalizacją działki: <https://maps.app.goo.gl/YDUkoHu1utvQr8Yj9>

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Cena: 1 990 000 zł do negocjacji.

Kontakt: 533 727 557

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego. Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272

Tel: 788 884 323

e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com

www.nieruchomoscieden.pl

Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 788 884 323 |
| Email: | nieruchomoscieden@gmail.com |
| Osoba kontaktowa: | |



Paweł Bielecki Eden
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06







