

## Sprzedam działkę siedliskową w mDrupiagmSkórzec - Drupia

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 135 000 / 84,64 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	siedlecki	Arkuszy:	
Gmina:	Skórzec	Nr działki:	
Miejscowość:	Drupia	GPS:	52.071696800, 22.166796100

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1595 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	siedlecki
Gmina:	Skórzec
Miejscowość:	Drupia

## OPIS

### Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną w miejscowości Drupia, gm. Skórzec.

Idealna dla osób szukających miejsca do wypoczynku, relaksu lub budowy własnego domu.

Nieruchomość o **pow. 1595 m**, wymiarach dł. ok. 80 m x szer. ok. 20 m, położona przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie zabudowań domów jednorodzinnych, terenów zielonych i drzew.

Działka ma bardzo korzystny kształt, co czyni ją idealnym miejscem pod budowę domu jednorodzinnego z przestronnym ogrodem, garażem i miejscem do rekreacji, odpoczynku lub zabawy dla dzieci.

Taka powierzchnia pozwala również na prowadzenie niewielkiego gospodarstwa, ogrodnictwa czy hodowli zwierząt, co może stanowić źródło dochodu lub hobby.

**Media:** prąd, woda, kanalizacja dostępne w drodze

Okolice należy do wyjątkowo spokojnych i przyjaznych, ponieważ to miejsce, gdzie można cieszyć się ciszą i otoczeniem przyrody

(z widokiem na łąki, pola, lasy). Mniejsze zagęszczenie mieszkańców i brak hałasu miejskiego przekłada się na wyższy komfort codziennego życia.

Dodatkowym atutem jest dogodnie położenie względem pobliskich miejscowości jak: Skórzec 6 km, Siedlce ok. 15 km.

W Skórcu znajdziemy pełną infrastrukturę handlowo-usługową, placówki edukacyjne oraz inne udogodnienia niezbędne do codziennego życia.

Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą, bez obciążeń i zadłużeń, jeden właściciel. Zakup jest więc bezpieczny i w pełni uregulowany pod względem prawnym.

Zakup tej działki to świetna opcja dla osób ceniących kontakt z naturą, prywatność oraz możliwość samodzielnego kształtowania swojego otoczenia.

Inwestycja może stanowić dobrą lokatę kapitału, zwłaszcza w perspektywie długoterminowej, ze względu na potencjał rozwoju okolicy.

**Zapraszamy do zapoznania się z nieruchomością na żywo podczas prezentacji.**

**Cena:** 135 tys. zł do negocjacji

**Kontakt:** 503 373 372

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

---

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

---

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272

Tel: 788 884 323

e-mail: [nieruchomoscieden@gmail.com](mailto:nieruchomoscieden@gmail.com)

[www.nieruchomoscieden.pl](http://www.nieruchomoscieden.pl)

Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

788 884 323

Email:

nieruchomoscieden@gmail.com

Osoba kontaktowa:



**Paweł Bielecki Eden**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06











