

Działka pod budowę domu- Daćbogi gm Wiśniew - Daćbogi

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 189 000 / 48,81 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	siedlecki	Arkuszy:	
Gmina:	Wiśniew	Nr działki:	
Miejscowość:	Daćbogi	GPS:	52.030927000, 22.261294400

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3872 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie: nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	siedlecki
Gmina:	Wiśniew
Miejscowość:	Daćbogi

OPIS

Oferujemy na sprzedaż przestronną działkę budowlaną o powierzchni 3872 m, położoną w miejscowości Daćbogi, gm. Wiśniew.

Głównym atutem działki jest jej wymiar **szer. ok. 38 m x dł. ok. 100 m**, który daje dużą elastyczność w planowaniu i budowie domu, pozwalając na realizację różnorodnych pomysłów i projektów.

Nieruchomość znajduje się przy drodze gruntowej utwardzonej w spokojnej i zielonej okolicy, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych oraz gospodarstw rolnych, co tworzy kameralną i przyjazną przestrzeń do życia.

Łatwy dostęp do lasów i łąk sprzyja aktywnemu wypoczynkowi na świeżym powietrzu i kontaktowi z naturą.

W planach zaprojektowana nowa nawierzchnia drogi głównej, co zwiększy komfort i bezpieczeństwo mieszkańców.

Media: dostępne w drodze - prąd i kanalizacja, woda w odległości ok. 25 m.

W pobliskich miejscowościach: Śmiary (ok. 1 km) i Wiśniew (ok. 5 km) do dyspozycji mieszkańców są m.in. sklepy spożywcze, market Topaz, szkoła, stadion, kościół, apteka, urząd gminy, stacja paliw oraz punkty usługowe i gastronomiczne.

Lokalizacja zapewnia dobre połączenia komunikacyjne z pobliskimi miastami.

Szybki dojazd do głównych dróg DK63 (ok. 3 min.) i DK2 (ok. 10 min.).

Do Siedlec ok. 18 km, do Łukowa ok. 17 km.

Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą, jeden właściciel, bez obciążeń i zadłużeń.

Zakup jest więc bezpieczny i w pełni uregulowany pod względem prawnym.

Zakup dużej działki daje większe możliwości aranżacji, potencjał zaprojektowania różnych stref wypoczynkowych, ogródków lub podjazdów, co zwiększa funkcjonalność i estetykę posesji.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na obejrzenie nieruchomości.

Nie przegap okazji zainwestuj w przyszłość w Daćbogach!

Cena: 189 tys. zł do negocjacji

Kontakt: 503 373 372

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego. Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272

Tel: 788 884 323

e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com

www.nieruchomoscieden.pl

Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 788 884 323
Email: nieruchomoscieden@gmail.com
Osoba kontaktowa:



Paweł Bielecki Eden
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06







