

## Dwie osobne działki po 3300m2 Wiącka - Wiącka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 000 / 39,09 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	kielecki	Arkusze:	
Gmina:	Bodzentyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Wiącka	GPS:	50.977520000, 20.852500000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3300 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	świętokrzyskie
Powiat:	kielecki
Gmina:	Bodzentyn
Miejscowość:	Wiącka

## OPIS

Biuro nieruchomości Terra Home ma przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży działki w miejscowości Wiącka gmina Bodzentyn.

Działka rolna o powierzchni 3300 m z możliwością przekształcenia na budowlaną

To interesująca oferta dla osób poszukujących inwestycji w nieruchomości. Taka zmiana przeznaczenia działki może zwiększyć jej wartość i otworzyć nowe możliwości, na przykład budowę domu jednorodzinnego lub inwestycję deweloperską.

### Lokalizacja:

Działka znajduje się w spokojnej i zielonej okolicy, z dala od zgiełku miejskiego, ale jednocześnie z dogodnym dojazdem do większych ośrodków miejskich. Wiącka to miejscowość otoczona pięknymi krajobrazami, co sprawia, że jest idealnym miejscem dla osób ceniących ciszę i bliskość natury.

### Charakterystyka Działki:

**Powierzchnia:** 3300m<sup>2</sup>

**Przeznaczenie:** rolna z możliwością przekształcenia

**Kształt:** Regularny, prostokąt zapewniający wygodne możliwości zagospodarowania

**Teren:** Częściowo płaski, z łagodnym wzniesieniem

**Dostępność:** Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej

### Media i Infrastruktura:

Dostępne są podstawowe media, takie jak prąd, woda i kanalizacja co zwiększa atrakcyjność nieruchomości.

### Możliwości Zagospodarowania:

Działka doskonale nadaje się pod przekształcenie pod budowę domu jednorodzinnego, agroturystykę, działalność rolniczą lub rekreacyjną. Dzięki zróżnicowanemu ukształtowaniu terenu oraz dostępności przestrzeni, istnieje wiele możliwości aranżacyjnych.

### Atuty:

Spokojna i malownicza okolica

Duża powierzchnia dająca swobodę w planowaniu ,możliwość dokupienia dwóch działek sąsiadujących po 3300m<sup>2</sup> każda

Dobre połączenie komunikacyjne z większymi miastami

To unikalna oferta dla osób poszukujących przestrzeni do realizacji własnych projektów w otoczeniu natury.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki na żywo, aby osobiście przekonać się o jej walorach i potencjale.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację !!

Opiekun Oferty Justyna Rojkiewicz 571006596

Jeżeli chcesz bezpiecznie przeprowadzić transakcję kupna, to koniecznie skorzystaj usług naszego biura nieruchomości, które ma doświadczenie w obrocie nieruchomościami, znamy rynek i współpracujemy z doradcą finansowym, kancelarią notarialną, przygotowujemy umowę przedwstępną, uczestniczymy w negocjacjach, pomagamy uregulować stan prawny nieruchomości, kompletujemy wszystkie dokumenty do aktu notarialnego, uczestniczymy w całym procesie kupna, sprzedaży wykonujemy protokół zdawczo odbiorczy, oraz świadectwa energetyczne.

Prezentacja odbywa się zawsze w obecności Agenta Biura Nieruchomości

Zakup nieruchomości wiąże się z dodatkowymi kosztami taksy notarialnej, wpisu do Ksiąg Wieczystych  
Biuro Pobiera prowizję

Nie czekaj umów się na konsultację już dziś i skorzystaj z profesjonalnego doradztwa!

Przedstawione informacje dotyczące opisu nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny na podstawie informacji podanych od właściciela i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym KC.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

571006596

Email:

specjalista@terrahome.pl

Osoba kontaktowa:



**Terra Home biuro nieruchomości**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 12:10:07





