

Siedlisko z potencjałem 55 arów w Draganach Lubelskie blisko natury i cywilizacji - Dragany

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 98 000 / 17,82 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusz:	
Gmina:	Dragany	Nr działki:	
Miejscowość:	Dragany	GPS:	50.900635, 22.663597

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Dragany 229
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Dragany
Miejscowość:	Dragany

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż oferuję wyjątkowo położone siedlisko w miejscowości Dragany (nr 229), gmina Wysokie. To idealna propozycja dla osób szukających ciszy i spokoju, które jednocześnie nie chcą rezygnować z wygód i szybkiego dojazdu. Kluczowe informacje o nieruchomości: Powierzchnia całkowita: 5500 m² (55 arów). Struktura działek: - Działki budowlane (nr 1149, 1150): 37 arów – tu znajduje się dom i zabudowania. - Działki rolne/łąki (nr 1164, 1425/1, 1425/2): 18 arów – idealne pod ogród, sad lub jako przestrzeń rekreacyjna. Zabudowania: na działce znajduje się stary dom oraz budynki gospodarcze. Obiekty są od kilku lat nieużytkowane i wymagają generalnego remontu lub wyburzenia (świetna baza pod budowę nowego domu w sprawdzonym miejscu). Dlaczego warto? Idealna lokalizacja: Dom znajduje się w cichej, spokojnej części wsi, z dala od zgiełku. Jednocześnie jedna z działek przylega bezpośrednio do drogi wojewódzkiej nr 835, co zapewnia błyskawiczne połączenie z Lublinem czy Biłgorajem. Wygoda na wyciągnięcie ręki: Zaledwie 100 metrów do sklepu Biedronka – codzienne zakupy zrobisz w kapciach! W odległości 600 metrów znajduje się kultowy w regionie Zajazd Alfred. Raj dla hobbystów: - Grzybiarze: Okoliczne lasy słyną w całym województwie z obfitości borowików. - Wędkarze: Tylko 3 km do łowiska w miejscowości Targowisko (liny, szczupaki). Media i dojazd: Bezpośredni zjazd z drogi asfaltowej. Media dostępne w granicy działki/w drodze. To miejsce łączy w sobie urok starej polskiej wsi z dostępem do pełnej infrastruktury. Idealne pod budowę wymarzonego domu całorocznego lub jako baza wypadowa na weekendy. Zapraszam do kontaktu i obejrzenia siedliska na żywo! Kontakt: Barbara Nóżka tel. 662700020 Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasnisciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	662700020
Email:	artserv@wp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasnisciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-24 12:20:05



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl