

5 Działek z warunkami zabudowy 4 km od morza - Śmiechów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 150,04 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	koszaliński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Śmiechów	GPS:	54.2119042, 15.8919811

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1133 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	morze

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	koszaliński
Miejscowość:	Śmiechów

OPIS

Prezentuję Państwu **atrakcyjne działki położone zaledwie 4 km od morza**, w kameralnej miejscowości **Śmiechów (gm. Będzino)**, w spokojnej i rozwijającej się okolicy, **idealne pod budowę własnego wymarzonego domu**.

Doskonale skomunikowane tereny:

- w pobliżu trasy S6 / Via Baltica, która zapewnia szybki i komfortowy dojazd do całego wybrzeża oraz większych miast regionu.
- dynamicznie się **rozwijająca się gmina**, oferująca pełną infrastrukturę niezbędną do codziennego życia: **nowoczesne przedszkole**, szkołę, bibliotekę, dom kultury, punkty handlowo-usługowe, fryzjera oraz markety spożywcze i budowlany PSB Mrówka.
- Koszalin oraz Kołobrzeg - 20 min
- zjazd na S6 - 2 min
- plaża Gąski - 7 min
- Ogrody Hortulus - 8 min

Powierzchnie dostępnych działek:

- 1133m² (3 działki)
- 1132m² (2 działki)

Status prawny: pełna własność, KW, media w drodze publicznej (woda, światłowód, prąd)

Warunki zabudowy: działki mają wydane aktualne warunki zabudowy pod **budownictwo jednorodzinne**

Zapraszam do kontaktu:

Anna Parzyszek
tel. **578 199 800**

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi,

wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

578199800

Email:

annap@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-29 13:20:07



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

