

Na sprzedaż działka budowlana - Kuźnik

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 204 000 / 170,00 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	międzyrzecki	Arkusze:	
Gmina:	Międzyrzecz	Nr działki:	
Miejscowość:	Kuźnik	GPS:	52.4244301, 15.6207526

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)

Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	międzyrzecki
Gmina:	Międzyrzecz
Miejscowość:	Kuźnik
Kod pocztowy:	66-300

OPIS

Na sprzedaż oferujemy Państwu urokliwe działki w miejscowości Kuźnik, niedaleko Międzyrzecza (4km) . Położone nieopodal lasu, w cichej i spokojnej okolicy w sąsiedztwie pól i pojedynczych domków jednorodzinnych. Działki posiadają służebność w drodze osiedlowej o szerokości około 6,5m dodatkowym atutem jest szlaban który zapewnia dojazd z drogi utwardzonej powiatowej tylko dla właścicieli posesji. Dojazd możliwy również z drogi gminnej po przeciwnej stronie.

Droga wewnętrzna utwardzona, utrzymywana przez właściciela w bardzo dobrym stanie. Dzięki szlabanowi jest bardzo mały ruch pojazdów co wpływa na bezpieczeństwo mieszkańców.

Działki o równej powierzchni , położone na rodzimym gruncie, w kształcie prostokąta.

Wymiary działek 30m x 40m.

Działki posiadają wydane warunki zabudowy - budynek jednorodzinny wolnostojący z niezbędną infrastrukturą.

W drodze osiedlowej poprowadzony jest już prąd, co przyspiesza przyłączenie działki do sieci energetycznej.

Kanalizacja - możliwa budowa zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni.

Woda - własna studnia , co w przyszłości generuje duże oszczędności.

Oferujemy na sprzedaż działki o nr :

140/30 - 0,1188 ha
140/33 - 0,1200 ha
140/35 - 0,1206 ha

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i na prezentację działek położonych w tym urokliwym miejscu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	61 6614620, 533 347 007
Email:	k.iwan@pegaz.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-02 00:05:05













PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI



+48 533 347 007