

Barcikowice działka pod zabudowę w cichej okolicy wydane WZ - Barcikowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 375,00 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Zielona Góra	Arkusze:	
Gmina:	Zielona Góra	Nr działki:	
Miejscowość:	Barcikowice	GPS:	51.8474716, 15.5626362

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	400 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	BARCIKOWICE
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	Zielona Góra
Gmina:	Zielona Góra
Miejscowość:	Barcikowice

OPIS

Oferuję na sprzedaż działkę numer 125/4 o powierzchni 400mkw w miejscowości Zielona Góra-Barcikowice. Jest to działka budowlana z wydanymi warunkami zabudowy. Działka ma regularny kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach 25 x 16m. Działka od trzech stron otoczona drogą. W bezpośrednim otoczeniu działki jest tylko jedna zabudowana działka. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Lokalizacja jest dobrze skomunikowana, w promieniu 2km od działki jest sklep Dino, Żabka, paczkomat, przystanek autobusowy. Odległość od centrum Zielonej Góry to jedynie ok 10km. W niedalekim otoczeniu znajduje się dużo terenów zielonych, lasy oraz Park Książęcy w Zatoniu. Dla działki wydano warunki zabudowy - szczegóły widoczne w załącznikach. Mimo niewielkich rozmiarów działka jest idealna pod inwestycję domu jednorodzinnego. Media (prąd, woda) - w trakcie podłączenia. Proszę dzwonić 883 444 442 Jest to oferta prywatna - z góry dziękuję za kontakt pośrednikom oraz agencjom.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	515164088
Email:	biurolcf@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwłasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-03 09:30:06

ZDJĘCIA



maksymalna intensywność zabudowy – 0,50,
maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,50,
minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,07,
udział powierzchni zabudowy w stosunku do działki – od 3% do 25%,
szerokość elewacji frontowej – od 7,5m do 8,5m,
wysokość budynku – do 8m,
geometria dachu – dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 30° do 45°,
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do działki – 30%,
obiekt objęty ustaleniami niniejszej decyzji należy projektować i budować oraz sytuować w stosunku do granic działki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w tym warunkami techniczno - budowlanymi;



otodom