

Działka pod pensjonat nad zalewem - Siemianówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 449 000 / 106,90 zł/m²

| | | | |
|--------------|-------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Podlaskie | Obręb: | |
| Powiat: | hajnowski | Arkusz: | |
| Gmina: | | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Siemianówka | GPS: | 52.9072456, 23.8093043 |

DANE DZIAŁKI

| | |
|--|-----------------------------|
| Powierzchnia: | 4200 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m ² |
| Obwód: | 0 m |
| Uzbrojenie: | woda, kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie: | nie |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|-------------|
| Województwo: | Podlaskie |
| Powiat: | hajnowski |
| Miejscowość: | Siemianówka |

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Na sprzedaż działka pod pensjonat położony nad **Zalewem Siemianówka**. Jest to jeden z największych zbiorników wodnych w Polsce.


Wspaniałe miejsce do żeglowania i innych sportów wodnych. **2 wielkie plaże** z bogatą infrastrukturą. **Port**. Wyspy z ciekawymi gatunkami ptaków. Raj dla wędkarzy. 700 metrów od plaży w Starym Dworze! Jedna z najfajniejszych plaż w naszym województwie, w pełni zagospodarowana, z amfiteatrem, wypożyczalnią sprzętu, barami, miejscami noclegowymi.

Budynek jest w stanie surowym otwartym. W planach w tym miejscu miał być pensjonat z 8 pokojami i kuchnią. Obok działki przebiegają wszystkie media. Możliwość wybudowania jeszcze 6 budynków na tym terenie. Istnieje możliwość dokończenia budowy i zagospodarowania terenu.

Zapraszam do kontaktu, tel. **796 785 785**

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 796785785 |
| Email: | przemyslaw.kunicki@em5.pl |
| Osoba kontaktowa: |  em5 nieruchomości Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-08 13:00:08











