

## Działka inwestycyjna 164 ha Rafałówka - Rafałówka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 129 000 / 113,62 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	białostocki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Rafałówka	GPS:	53.0542761, 23.3370760

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	18738 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	białostocki
Miejscowość:	Rafałówka

## OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Oferujemy na sprzedaż nieruchomość inwestycyjną, składającą się z **16 wydzielonych działek budowlanych, o łącznej powierzchni 1,8738 ha**, wraz z drogą wewnętrzną (0,2327 ha) - zapewniającą dojazd do każdej działki. Działka znajduje się w miejscowości Rafałówka, przy drodze asfaltowej, zaledwie 10 minut jazdy od Białegostoku. Powierzchnie działek wynoszą od **945 do 1440 m<sup>2</sup>**. Nieruchomość, którą oferujemy, położona jest w malowniczej okolicy, otoczonej pięknymi lasami, co zapewnia spokój i prywatność. Bliskość szkoły oraz łatwy dojazd dodają wygody i komfortu do codziennego życia. To idealne miejsce, aby zrealizować swoje marzenie o życiu na wsi. Nie czekaj zbyt długo - ta oferta może być właśnie tym, czego szukasz!

- Media dostępne przy drodze: wodociąg, linia telekomunikacyjna, prąd w odległości 85 m
- Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego
- Możliwość zakupu pojedynczych działek, lub całości

cena nieruchomości - 2 129 000,00 (podlega negocjacji)

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 575677996  
Email: jacek.sidorowicz@em5.pl  
Osoba kontaktowa:



**em5 nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-11 14:00:08







