

## DZIAŁKA POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ - WIELKOPOLSKIE KONIŃSKI STARE MIASTO

Oferta działki nr identyfikatora 020501\_1.0007.432



Cena: 360 000 / 120,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	Stare Miasto
Powiat:	koniński	Arkusz:	
Gmina:	Stare Miasto	Nr działki:	432
Miejscowość:	Stare Miasto	GPS:	51.047, 16.201

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Topolowa
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	warunki zabudowy
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski

Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie
------------	--------------

## LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	koniński
Gmina:	Stare Miasto
Miejscowość:	Stare Miasto
Kod pocztowy:	62-571

## OPIS

Na sprzedaż niezabudowana działka w miejscowości Stare Miasto (gmina Stare Miasto) oznaczona w MPZP etykietą MN, co oznacza zabudowę jednorodziną. Działka posiada bezpośredni dostęp jak i wjazd z drogi publicznej (asfaltowej). Główne atuty nieruchomości: Lokalizacja – Działka usytuowana jest przy drodze na Barczyglów/Grodziec. Jest to spokojna okolica jednocześnie dobrze skomunikowana z lokalną infrastrukturą. Dojazd do urzędu gminy w Starym Mieście zajmuje zaledwie 2 minuty. Podobnie dojazd do lokalnych obiektów handlowych (Adria, Ferio) czy gastronomicznych, a także bankomatu, paczkomatu itd. Z kolei dotarcie do zjazdu na autostradę A2 zajmuje jedynie 4 minuty. Przeznaczenie działki w MPZP – etykieta MN oznacza przeznaczenie gruntu pod zabudowę jednorodziną, co znacząco ułatwia podjęcie przyszłych inwestycji mieszkaniowych. Powierzchnia działki – łącznie 3000m<sup>2</sup> stwarza różne możliwości zagospodarowania. Działka o regularnym kształcie (prostokąt) i wymiarach 9.7m x309m. Wszystkie podstawowe media jak i infrastruktura dostępne są bezpośrednio w drodze (prąd, woda, kanalizacja, światłowod). Zapraszamy do bezpośredniego kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz umówienia terminu prezentacji nieruchomości. +++ W PRONEO Nieruchomości zapewniamy szereg usług i korzyści, w tym: - asystę w uzyskaniu kredytowania na zakup nieruchomości - dostosowanie terminów i warunków umowy zawieranej u notariusza - bezpieczeństwo kupna i sprzedaży w oparciu o polisę OC - asystę i skierowanie sprawy do odpowiednich ekspertów w przypadku problemów natury prawnej dotyczącej zbywanej lub nabywanej nieruchomości - kompleksowe wsparcie licencjonowanego pośrednika nieruchomości podczas całego procesu transakcji Działamy w oparciu o Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości (PFRN) Przedstawione informacje dotyczące nieruchomości zostały sformułowane na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy zatem ich weryfikację. Wszystkie materiały w postaci tekstów, rysunków, zdjęć, opisów i innych informacji, które publikujemy w serwisach ogłoszeniowych podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	533111329
Email:	biuro@proneo-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Piotr Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-13 12:01:27

## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

### Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych







