

DUŻA OGRODZONA DZIAŁKA Z POZWOLENIEM NA BUDOWĘ - Drąždżewo

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 120 000 / 22,08 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	makowski	Arkusz:	
Gmina:	Drąždżewo	Nr działki:	
Miejscowość:	Drąždżewo	GPS:	53.091887704, 21.119351081

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5436 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	brak
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	makowski
Gmina:	Drąždżewo
Miejscowość:	Drąždżewo

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam ogrodzoną działkę rolno-budowlaną z pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego i możliwością podziału na mniejsze działki!!! Działka ma powierzchnię 5436 m². Na działkę zostało wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego, jeszcze ważne. Natomiast kupującego nie zobliguje to do budowy tego konkretnie domu z tego projektu. Można wystąpić o nowe pozwolenie na budowę z innym projektem. Działka po mulczowaniu, bokami ogrodzona ogrodzeniem Panelowym 3D, na froncie działki przygotowane punktowe fundamenty pod ogrodzenie frontowe, przygotowana pod budowę. Można wystąpić o kolejne warunki zabudowy dla pozostałej części działki i uzyskując je, podzielić działkę na kilka mniejszych. Droga wewnętrzna wówczas uwzględniona by była po prawej stronie działki. Spełniająca normy szerokości odnośnie dróg ppoż. Działka położona w miejscowości Drąždżewo (gmina Krasnosielc, powiat makowski, woj. mazowieckie) 94 km do Warszawy, 19 km do Przasnysza, 28 km do Makowa Mazowieckiego. Powierzchnia: np. — działka numer 342/2 w obrębie Drąždżewo Bezpośredni zjazd na działkę z asfaltowej drogi gminnej. Ukształtowanie: teren płaski, kształt prostokątny. Media: prąd (wolna skrzynka przyłączeniowa), lokalny wodociąg w drodze Otoczenie: luźna zabudowa domów jednorodzinnych, pola

uprawne, tereny zielone, w pobliżu rzeka Orzyc- możliwe spływy kajakowe. W pobliżu: Szkoła Podstawowa im. Edwarda Rolskiego w Drażdżewie Prim Marke Lewiatan Przystanek autobusowy „Drażdżewo Małe”-Kursy w relacji Drażdżewo Małe → Warszawa / Maków Mazowiecki / Jednorożec. Działkę sprzedaje jako osoba prywatna. Proszę się kontaktować przez SMS lub dzwonić. +48 570 636 566 Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570636566
Email:	kacperrutkowski83@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-28 12:20:07

