

Działka budowlana Przyjaźń ul Szczęśliwa Mpzp - Przyjaźń

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 436 600 / 200,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Przyjaźń	GPS:	54.3175470, 18.3734702

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2183 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Szczęśliwa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Przyjaźń

OPIS

Działka budowlana - Przyjaźń, ul. Szczęśliwa, gm. Żukowo, powiat kartuski, blisko Trójmiasta.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej, rozwijającej się okolicy domów jednorodzinnych, gdzie część sąsiednich działek jest już zabudowana lub w trakcie budowy.

Działka ma kształt trójkąta i jest dobrze nasłoneczniona. Teren jest lekko wyniesiony w stosunku do części sąsiednich działek. Dojazd do nieruchomości jest dobry - od strony Glinca i obwodnicy metropolitalnej drogą publiczną utwardzoną i asfaltową, a od strony Przyjaźni i obwodnicy trójmiejskiej drogą asfaltową.

Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP), który został uchwalony w 2004 roku, nie ma potrzeby występowania o warunki zabudowy.

Media:

- prąd w pobliżu (skrzynka przy granicy działki),
- woda w drodze przy działce,
- gaz przy ul. Słonecznej,
- przyłącze kanalizacyjne - planowane.

Dojazd do działki odbywa się poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą odrębną działkę, na której ustanowiona jest służebność przejazdu dla właścicieli.

Okolica jest spokojna i zielona, idealna na budowę domu jednorodzinnego. Dzięki parametrom działki możliwa jest również realizacja zabudowy bliźniaczej.


Dobre miejsce dla osób szukających urokliwej działki w cichej lokalizacji, a jednocześnie z dogodnym dojazdem do Trójmiasta.

Doradcy **ONYX HOME** zapewniają kompleksową obsługę na każdym etapie transakcji.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo i oszczędność czasu dla wszystkich naszych klientów.
- Nasi partnerzy zapewnią Ci najlepszą obsługę z zakresu doradztwa finansowego.
- Współpracujące notariaty zaproponują Ci preferencyjną stawkę podczas finalizacji umowy.

Transakcja realizowane są pod nadzorem licencjonowanego pośrednika, dodatkowo ubezpieczeni jesteśmy na podstawie polisy OC pośrednika w obrocie nieruchomościami.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	721 934 328
Email:	natalia.lukasiewicz@onyxhome.pl
Osoba kontaktowa:	 ONYX HOME ŚMIGIEL DANIEL Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-16 12:00:09











